|  |
| --- |
| ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| **Генеральный план Кривоярского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области** |
| **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА** |
|  |
| *Пояснительная записка* |

|  |
| --- |
| 2020 |

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Генеральный план муниципального образования Кривоярского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области разработан в составе:

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

Текстовые материалы:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Положение о территориальном планировании |

Графические материалы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование карт** | **Масштаб** |
| **1** | Карта границ населенных пунктов, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **2** | Карта функциональных зон поселения или городского округа, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **3** | Карта размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры | М 1:25 000 |
| **4** | Карта размещения объектов местного значения, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **5** | Карта границ зон с особыми условиями использования территории | М 1:25 000 |

**Приложение**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Сведения о границах населенных пунктов |

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Текстовые материалы:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Пояснительная записка |

Графические материалы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Масштаб** |
| **1** | Карта границ населенных пунктов, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **2** | Карта функциональных зон поселения или городского округа, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **3** | Карта размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры | М 1:25 000 |
| **4** | Карта размещения объектов местного значения, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **5** | Карта границ зон с особыми условиями использования территории | М 1:25 000 |

СОДЕРЖАНИЕ

[СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА 2](#_Toc51331541)

[СОДЕРЖАНИЕ 4](#_Toc51331542)

[ВВЕДЕНИЕ 6](#_Toc51331543)

[1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ 13](#_Toc51331544)

[1.1 Общие сведения 13](#_Toc51331545)

[1.2 Историческая справка 14](#_Toc51331546)

[1.3 Особенности экономико-географического положения 16](#_Toc51331547)

[2. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И УСЛОВИЯ 17](#_Toc51331548)

[3. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ 22](#_Toc51331549)

[3.1 Динамика численности населения, миграционные процессы 22](#_Toc51331550)

[4. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ 27](#_Toc51331551)

[4.1 Экономическая база развития Кривоярского муниципального образования 27](#_Toc51331552)

[4.2 Аграрный сектор экономики Кривоярского муниципального образования 27](#_Toc51331553)

[4.3 Жилищный фонд и жилищное строительство 28](#_Toc51331554)

[5. СФЕРА СОЦИАЛЬНОГО И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ 30](#_Toc51331555)

[5.1 Учреждения образования и воспитания 30](#_Toc51331556)

[5.2 Культурно-досуговые учреждения 32](#_Toc51331557)

[5.3 Учреждения здравоохранения 34](#_Toc51331558)

[5.4 Объекты спортивного назначения 35](#_Toc51331559)

[5.5 Учреждения общественного питания, торговли, сферы услуг 36](#_Toc51331560)

[5.6 Социальное обслуживание населения 38](#_Toc51331561)

[5.7 Организация ритуальных услуг 38](#_Toc51331562)

[5.8 Объекты религиозного назначения 39](#_Toc51331563)

[5.9 Объекты специального назначения 39](#_Toc51331564)

[6. ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ 42](#_Toc51331565)

[6.1 Территория муниципального образования. Существующее положение 42](#_Toc51331566)

[6.2 Территориальные ресурсы 42](#_Toc51331567)

[6.3 Функциональное зонирование 44](#_Toc51331568)

[6.4 Планировочные ограничения 47](#_Toc51331569)

[6.5 Объекты культурного наследия 48](#_Toc51331570)

[6.6 Зоны с особыми условиями использования территории 52](#_Toc51331571)

[6.6.1 Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса 53](#_Toc51331572)

[6.6.2 Охранные зоны электрических сетей 54](#_Toc51331573)

[6.6.3 Охранные зоны газораспределительных сетей 55](#_Toc51331574)

[6.6.4 Санитарные разрывы и санитарно-защитные зоны 56](#_Toc51331575)

[7. ИНЖЕНЕРНАЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 58](#_Toc51331576)

[7.1 Водоснабжение и водоотведение 58](#_Toc51331577)

[7.2 Теплоснабжение 63](#_Toc51331578)

[7.3 Газоснабжение 65](#_Toc51331579)

[7.4 Электроснабжение 68](#_Toc51331580)

[7.5 Связь, радиовещание, телевидение 69](#_Toc51331581)

[7.6 Внешний транспорт 71](#_Toc51331582)

[7.7 Автомобильные дороги 74](#_Toc51331583)

[8. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ 75](#_Toc51331584)

[8.1 Инженерная подготовка территории 75](#_Toc51331585)

[8.2 Благоустройство территории 77](#_Toc51331586)

[9. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 80](#_Toc51331587)

[10. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА КРИВОЯРСКОГО МО 82](#_Toc51331588)

**ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный плана Кривоярского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области разработан филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Саратовской области в соответствии с договором субподряда № 2/20 от 09.06.2020. В основу данной работы положены:

* Постановление администрации Ровенского муниципального района Саратовской области от 16.03.2020 №45 «О подготовке проекта генерального плана Кривоярского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области»;
* Техническое задание на подготовку проекта генерального плана Кривоярского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области;
* Градостроительный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Земельный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Водный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Лесной кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Постановление Правительства Саратовской области №175-П от 06.05.2008 г. «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения» (с изменениями и дополнениями);
* Федеральный закон от 22.06.2008 № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
* Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* Приказ Министерства экономического развития РФ от 9.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7.12.2016 № 793"
* Приказ Министерства экономического развития РФ от 21.07.2016 № 460 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования"
* Приказ Министерства экономического развития РФ от 23.11.2018 № 650 "Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории;
* Иные федеральные законы, нормативно-правовые акты Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативно-правовые акты федеральных органов исполнительной власти, регулирующие отношения в области территориального планирования;
* Закон Саратовской области от 9.10.2006 № 96-ЗСО "О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области";
* Устав Кривоярского муниципального образования с изменениями и дополнениями;
* Стратегия социально-экономического развития Саратовской области до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства Саратовской области от 30.06.2016 № 321-П;
* Иные муниципальные программы;
* Нормативно-правовые акты органов местного самоуправления;
* Долгосрочные областные и муниципальные целевые программы;
* Постановление Правительства РФ от 3.03.2018 №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
* Технические регламенты:
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";
* СНиП 2.06.15-85 "Инженерная защита территории от затопления и подтопления";
* СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
* «СНиП 11-04.2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
* Схема территориального планирования Ровенского муниципального района Саратовской области;
* Региональные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области;
* Правила землепользования и застройки Кривоярского муниципального образования Ровенского муниципального образования Саратовской области;
* Постановление Правительства РФ от 28.10.2016 №1099 «О лицензировании геодезической и картографической деятельности»;
* Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
* Письмо минэкономразвития от 29.06.2015 № Д23и-3004 «О перечне сведений, подлежащих засекречиванию»;
* СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 №705/пр;
* Иные действующие нормативные правовые акты и нормативные технические документы Российской Федерации.

Исходные данные предоставлены администрацией Ровенского муниципального района Саратовской области. В основу генерального плана положены документы о прогнозах развития поселения, принятые на региональном и муниципальном уровнях. В Генеральном плане определены основные параметры развития муниципального образования: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-коммунального строительства территории, основные направления транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. В генеральном плане выполнено зонирование территорий с выделением жилых, общественно-деловых, производственных, рекреационных зон, территорий для развития других функций. Проектные решения генерального плана являются основанием для разработки документации по проектам планировки территорий поселения, а также отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды.

В генеральном плане определены следующие сроки его реализации: I этап- первая очередь генерального плана муниципального образования, на которую планируются первоочередные мероприятия до 2025г.; II этап - расчетный срок генерального плана, на который рассчитаны все планируемые мероприятия генерального плана –2040 г.

Картографические материалы оформлены в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

**Работа выполнена отделом кадастровых и землеустроительных работ филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Саратовской области**

**Авторский коллектив:**

С. В. Герасименок – начальник отдела;

В. А. Затонский – ведущий инженер;

М. А. Муравьева – инженер II категории;

С. О. Голубев – инженер.

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием программного продукта ГИС «MapInfo Professional 17.0»; специализированного приложения для ГИС MapInfo «Территориальное планирование», разработанное компанией ООО «ЭСТИ МАП».

Создание и обработка текстовых материалов проводилась с использованием пакетов программ «Microsoft Office».

При подготовке генерального плана использовано лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Саратовской области.

**Список принятых сокращений:**

МО муниципальное образование

ДДУ детское дошкольное учреждение

ДОУ детское образовательное учреждение

МБДОУ муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение

МБОУ муниципальное бюджетное образовательное учреждение

МБУК муниципальное бюджетное учреждение культуры

МЦБ межпоселенческая центральная библиотека

СОШ средняя общеобразовательная школа

ООШ общая общеобразовательная школа

СТП схема территориального планирования

ЦРБ центральная районная больница

ФАП фельдшерско-акушерский пункт

СДК сельский дом культуры

КФХ крестьянское фермерское хозяйство

ЛПХ личное подсобное хозяйство

МТС машинотракторная станция

СОПС сельское отделение почтовой связи

СЗЗ санитарно-защитные зоны

ЛЭП линии электропередач

ЖКХ жилищно-коммунальное хозяйство

ТКО твердые коммунальные отходы

ГРП газораспределительный пункт

ГГРП головные газорегуляторные пункты

ГРПШ пункт редуцирования газа шкафной

ГРС газораспределительная станция

ТП трансформаторная подстанция

ЭГП экономико-географическое положение

ЗСО закон Саратовской области

ФЗ Федеральный Закон

Авторы генерального плана выражают благодарность Главе Ровенского муниципального района Саратовской области – Панфилову Г.Н., всем работникам подразделений администрации Кривоярского муниципального образования за участие и помощь в предоставлении информации.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ
   1. Общие сведения

Кривоярское муниципальное образование Ровенского муниципального района Саратовской области расположено в восточной части Ровенского муниципального района Саратовской области, муниципальное образование граничит с 4-мя муниципальными образованиями Ровенского муниципального района Саратовской области: Привольненским на северо-западе, Кочетновским на западе, Ровенским на юго-западе и Луговским на юге.

Муниципальное образование удалено от районного центра р.п. Ровное на 40 км.

В соответствии с законом Саратовской области от 29.12.2004 №115-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Ровенского муниципального района» и его изменениями в состав Кривоярского муниципального образования входят следующие населенные пункты: село Кривояр, село Новокаменка, село Песчаное, поселок Рассвет.

Населенные пункты представляют собой многоконтурные участки, состоящие непосредственно из контура населенного пункта и овцеточек, на последних находятся жилые постройки и постройки, связанные с животноводческой деятельностью. Такие территории находятся в пользовании или частной собственности животноводов, образующих крестьянские фермерские хозяйства (КФХ) или личные подсобные хозяйства (ЛПХ).

Кривоярское муниципальное образование в современных административных границах занимает по площади 2-е место в районе (317,0 км2). Административным центром муниципального образования является село Кривояр, расположенное на р. Бизюк, в 130 км от областного центра - города Саратова.

Село Новокаменка расположено к юго-западу от административного центра и удалено от него на расстоянии 8 км; село Песчаное расположено к юго-востоку от административного центра и удалено от него на расстоянии 15 км; поселок Рассвет расположен к северу от административного центра и удален на расстоянии 9 км от административного центра.

Общая численность населения, проживающего в муниципальном образовании на начало 2020 г. составляет 1515 человек.

Плотность населения муниципального образования составляет 4,8 чел./км2.

* 1. Историческая справка

Кривоярское муниципальное образование включает в себя следующие села:

* село Кривояр, образовано в 1767году;
* село Новокаменка, образовано в 1767 году;
* поселок Рассвет, образовано в 1955 году;
* село Песчаное, образовано в 1767 году.

До 1942 года с. Кривояр называлось – Бруненталь; с. Новокаменка – Штреккерау; с. Песчаное – Мариенберг.

В годы коллективизации, т.е. в 1929 году, в с. Кривояр насчитывалось 650 дворов, в с. Новокаменка – 550 домов, в с. Песчаное – 500 дворов. По статистическим данным в с. Кривояр проживало 4000 человек, в с. Новокаменка – 3500 человек, в с. Песчаное -3000 человек. Это были в основном люди немецкой национальности, кроме них на территории Совета жили русские и казахи. Они соблюдали свои обычаи.

Основным занятием населения было скотоводство и выращивание овощей, зерновых и кормовых культур.

По рассказам старожилов в селах было много зажиточного населения, многие из них были раскулачены в 1929 году и сосланы в Сибирь, а лишь некоторые были высланы за пределы сел. Они основывали где-то недалеко от овражистой местности свое отдельное поселение из 10-15 семей, так называемый «кулацкий» хутор.

В крупных селах дома в основном строили из дерева, а на окраинах и хуторах стояло множество маленьких саманных домиков и даже землянок.

И только в центре села Кривояр стоит и до нашего времени 2-ое красивое кирпичное здание. В настоящее время здесь размещается средняя школа. (По словам старожилов здесь до революции был девичий монастырь).

На территории сел Кривоярского сельского Совета функционировала Кривоярская машинно - тракторная станция (МТС).

На территории сел Кривоярского сельского Совета находилось несколько ветряных мельниц, одна из них просуществовала до 1957 года. В селе Песчаное, Новокаменка и с. Кривояр было несколько церквей, так в селе Песчаное здание церкви приспособили под зернохранилище.

Кривоярский сельский Совет объединил земли 7-ми колхозов, 3-х Советов: бывшего Песчанского (площадь 14500 га), Новокаменского (площадь 12500 га) и Кривоярского (площадь 13060 га). В селе Песчаное были колхозы им. Ворошилова и им. Р. Дюксембург. В селе Новокаменка им. Чапаева, Красный партизан, им. Штейнгардта. В селе Кривояр – Красноармеец и Заветы Ильича.

В 1944 году колхозы были реорганизованы в совхозы: с. Кривояр в совхоз «Кривоярский», с. Новокаменка в совхоз «Новокаменский», село Песчаное – в совхоз «Песчаное». С 1 августа 1954 года совхоз «Песчаное» по территориальному делению отошел совхозу «Луговское», а совхоз «Новокаменкий» к совхозу «Кривоярский». Решением исполнительного комитета районного Совета №185 от 10.07.1961 года совхоз «Песчаное» вновь отошел Кривоярскому сельскому Совету и присоединился к совхозу «Кривоярский».

На основании постановления администрации Ровенского района № 29 от 20.02.1997 «О ликвидации сельских администраций Ровенского района», ликвидирована администрация сельского совета, постановления Главы объединенного муниципального образования Ровенского района Саратовской области № 105 от 31.10.2005, «О ликвидации администраций округов ОМО Ровенского района» ликвидирована администрация Кривоярского округа Ровенского объединенного муниципального района Саратовской области, с 01.01.2006 действует Кривоярское муниципальное образование Ровенского муниципального района Саратовской области.

* 1. Особенности экономико-географического положения

Экономико-географическое положение определяет отраслевую направленность развития территории, а также темпы и масштабы ее роста развития.

Экономико-географическое положение муниципального образования в целом оценить однозначно не представляется возможным.

Среди позитивных черт выделяются:

* выровненный слаборасчлененный рельеф, способствующий строительству, удобство землепользования, обусловленное климатической и ландшафтной однородностью;
* близкое соседство районных центров р.п. Ровное и г. Красный Кут;
* относительная близость к водной артерии – р. Волги.

Среди негативных черт выделяются:

* агроклиматические условия Саратовского Заволжья;
* отсутствие развитых автомобильной и трубопроводной инфраструктур;
* отсутствие автодорожного выхода в Энгельсский муниципальный район;
* отсутствие крупного железнодорожного узла;
* удаленное расположение от регионального центра г. Саратов и межрегионального ‒ г. Энгельс.

Благоприятное экономико-географическое положение способствует успешному развитию, а степень и темпы развития зависят от исторических и социально-экономических условий.

Следует отметить, что экономико-географическое положение является лишь одним из факторов развития территории.

Максимальный потенциал развития территории складывается из правильного использования выгод своего экономико-географического положения, экономического взаимодействия с другими территориями, инвестиций, объема производства, бюджета, миграционного прироста.

1. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И УСЛОВИЯ

Территория Кривоярского МО Ровенского муниципального района располагается в юго-восточной части Восточно-Европейской тектонической платформы, в зоне сочленения Рязано-Саратовского прогиба и Прикаспийской низменности.

Восточно-Европейская тектоническая платформа, куда входит данная тектоническая структура, имеет двухэтажное строение. Нижний этаж представляет собой кристаллический фундамент архейского возраста, верхний – осадочный чехол, сложен комплексом пород от палеозойского до четвертичного возраста.

Кристаллический фундамент находится на глубине 2000-3000 м и сложен метаморфическими породами, среди которых наиболее развиты полнокристаллические гнейсы мелко– и среднезернистой структуры. Возраст этих пород – архейско-протерозойский.

В геологическом строении муниципального образования принимают участие породы от архейского до четвертичного возраста.

Самыми древними породами, выходящими на поверхность, являются нерасчлененные позднекаменноугольные−нижнепермские отложения. Представлены отложения известняками, доломитами, глинами с прослоями алевритов, песчаников, гипсов и ангидритов. Мощность позднекаменноугольных ‒ нижнепермских отложений достигает 4900 м.

На позднекаменноугольных – нижнепермских отложениях с размывом залегает терригенная толща среднеюрских-раннемеловых отложений. Они представлены глинами, алевролитами, песками, песчаниками, мощностью до 200-250 м.

На терригенной толще среднеюрских-раннемеловых пород залегают позднемеловые отложения, фрагментарно выходящие на поверхность. Представлены породы мелом, мергелем, песками, их мощность − до 200 м.

На среднеюрских-раннемеловых породах залегает терригенно-кремнистая толща отложений палеогена, представленных опоками, диатомитами, трепелами, песчаниками, песками, общей мощностью до 200 м.

Широко распространены на территории Кривоярского муниципального образования аллювиальные среднеплейстоцено-голоценовые отложения, формирующие террасы всех рек и представленные суглинками, глинами, песками, галечниками общей мощностью до 60 м. Позднеплейстоценовыми лиманно-морскими отложениями, представленными суглинками, песками, «шоколадными глинами», сложена Хвалынская терраса реки Волги, мощность отложений – до 60 м.

Кривоярское муниципальное образование находится в Низком Заволжье, в верховьях реки Бизюк. Территория муниципального образования целиком располагается на Низкой Сыртовой равнине.

Рельеф территории Кривоярского муниципального образования имеет слабо ступенчатое строение, обусловленное различными уровнями разновозрастных поверхностей выравнивания. Преобладающие высоты на территории района составляют от 15 до 60 м.

Расчлененность территории овражно-балочной сетью средняя, на песках хазарской террасы р. Волги преобладает ветровая эрозия. Овраги и балки разветвленные, глубокие, скаты крутые и сильнопокатые. В южной и юго-западной части территории много лиманов. Глубина залегания грунтовых вод зависит от элементов рельефа и составляет на пойменных террасах р. Волга, ‒ 0,5-3,0 м, на надпойменных террасах р. Волга от 12 м.

Третья надпойменная аккумулятивная (хазарская) терраса в долине р. Волги и притоков развита очень широко. Поверхность её имеет абсолютные отметки 50-65 м в долине Волги. Хазарская терраса морфологически выражена четко. На участках, где отсутствует хвалынская терраса, уступ хазарской террасы достигает 20-25 м. Там, где присутствует хвалынская терраса, этот уступ наблюдается в виде пологого склона, шириной 0,5-1 км.

Граница между хазарской и бакинской террасами выражена весьма слабо ввиду значительной переработки поверхности террас в последующее время и, как правило, затянута делювиальным шлейфом. Ложе террасы сильно переуглублено и оно характеризуется отрицательными отметками. Абсолютные высоты её 45-65 м. Сложена терраса желто-бурыми, лессовидными, пористыми, слоистыми суглинками.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение Кривоярского муниципального образования основано на использовании поверхностных и подземных вод, при этом подземные воды являются основным источником водоснабжения.

Из более глубоких водоносных горизонтов, имеющих практическое значение для водоснабжения можно указать акчагыльский водоносный горизонт и горизонты неогеновой системы – альбский и нижнемеловой.

В почвенном покрове преобладают тёмно-каштановые почвы средне-маломощные почвы (60%). Светло-каштановые почвы составляют 40% всей площади, в том числе слабосолонцеватые – 8%. Глубина гумусового горизонта составляет 34-41 см. Величина гумуса в пахотном слое составляет 2,9-3,9%. Большая часть земель подвержена ветровой и водной эрозии. Среди факторов, негативно влияющих на свойства почв, следует отметить такие экзогенные факторы, как подтопление и переувлажнение в результате антропогенного воздействия. Ухудшение плодородия происходит за счет неправильного выполнения агротехнических приемов обработки почв, захламления и загрязнения нефтепродуктами и прочими опасными веществами. Основными загрязнителями являются предприятия нефтедобывающей и нефтепроводной промышленности.

Каштановые почвы пригодны для сельскохозяйственного производства, однако для сохранения плодородия почв и уменьшения эрозионных процессов необходимо проведение ряда агротехнических, лесомелиоративных и инженерно-технических мероприятий.

Территория Кривоярского МО обладает достаточно благоприятными условиями для сельскохозяйственного производства, хотя по своему географическому расположению находится в зоне рискового земледелия. Засушливый климат предопределяет в значительной степени ее ориентацию, прежде всего, на развитии отраслей животноводства.

Высоким плодородием обладают почвы луговые и пойменные – их следует использовать под выращивание корнеплодов, овощей, а также сенокосные угодья.

Почвы оврагов и балок не пригодны для сельскохозяйственного использования и требуют обязательного применения комплекса противоэрозионных мероприятий. Смытые и намытые почвы балок ограниченно пригодны под пастбища.

Расчлененность рельефа способствует развитию линейной эрозии. Все почвенные подтипы на территории муниципального образования эрозионно уязвимы.

Минерально-сырьевые ресурсы на территории Кривоярского муниципального образования, в силу геологического строения территории, представлены относительно небольшим спектром полезных ископаемых − в основном группой строительных материалов (песок, глина) и углеводородным сырьём.

Климат на территории МО умеренно – континентальный. В результате континентальности климата наблюдаются резкие суточные и сезонные колебания температуры воздуха. Средние температуры воздуха приходятся на январь от -11ºС до -14ºС, на июль −+20−+24ºС. Абсолютный максимум температур отмечался в июле −+39 − +44ºС, абсолютный минимум в январе −38 - −46ºС. Продолжительность безморозного периода изменяется от 132 до 176 дней.

Количество атмосферных осадков составляет в среднем 375-500 мм. В годовом ходе максимум осадков приходится на лето, в июне их выпадает до 51 мм. Минимум осадков приходится на апрель (33 мм). В течение года осадки распределяются таким образом: летом выпадает 31% годовой суммы осадков, зимой 21%, весной и осенью, соответственно, 22% и 26%. В среднем за год наблюдается 129 дней (36%) с осадками, минимум отмечается в апреле (8 дней), максимум - в январе и декабре (15 дней). Из общего числа осадков в году, по среднемноголетним показателям, 23% приходится на твердые (снег, снежная крупа, снежные зерна), 63% - на жидкие (дождь, морось) и 14% - на смешанные осадки (мокрый снег, снег с дождем). По среднемноголетним показателям, преобладающим направлением ветра при осадках в среднем за год является южное (82 случая). Реже всего осадки выпадают при северо-восточном, северном и восточном ветре.

Среднегодовая величина относительной влажности воздуха равна 68-74%. В зимние месяцы она повсеместно превышает 80%, в летние месяцы – около 50%.

Общая циркуляция атмосферы обусловливает преобладание в течение года северо-западного, западного и южного ветров. Повторяемость ветров северо-западных румбов составляет 23%, а западного и южного - 16%. Средняя за год скорость ветра – 3,7–4,9 м/сек. Число дней со скоростью ветра, превышающей 15 м/сек., изменяется от 5 до 24. Наибольшие скорости ветра отмечаются в весенний период. Летом, при сильных ветрах (1-2 раза в месяц) случаются пыльные бури, наибольшего развития они достигают обычно в июне-июле. Повторяемость суховеев слабой и средней интенсивности - до 5-6 дней в году.

В течение всего года преобладают слабые ветры 1-5 м/с, повторяемость которых составляет зимой 97%, весной 77%, летом 93% и осенью 97%, т.е. минимальная повторяемость слабых ветров отмечается для весеннего периода.

В среднем за год отмечается 39-52 дня с туманами (максимально – 60-78 дней); от 19 до 26 дней с грозами (максимально – до 45 дней); 24-33 дня с метелями (максимально – до 41-60 дней); до 28 дней с пыльными бурями; 35-54 дня с гололедно-изморозевыми образованиями.

Таким образом, большая часть территории Кривоярского муниципального образования по своим природным условиям благоприятна для гражданского строительства и ведения сельского хозяйства.

1. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ
   1. Динамика численности населения, миграционные процессы

Численность населения Кривоярского муниципального образования на 1 января 2020 года составляла 1515человек. Всё население муниципального образования относится к сельскому поселению. Кривоярское МО занимает 14,78 % территории Ровенского муниципального района, что по площади – 2 место среди муниципальных образований Ровенского муниципального района.

**Таблица 3.1.1 Площадь территории Ровенского муниципального района по муниципальным образованиям на 2018 г.**

| **Номер п/п** | **Наименование МО** | **Площадь территории, %** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ровенское | 21,20 |
| 2 | Кривоярское | 14,78 |
| 3 | Луговское | 13,09 |
| 4 | Тарлыковское | 12,87 |
| 5 | Кочетновское | 11,82 |
| 6 | Первомайское | 10,95 |
| 7 | Привольненское | 8,99 |
| 8 | Приволжское | 6,33 |

Согласно Концепции демографической политики Саратовской области, на период до 2025 года муниципальное образование в части демографической политики относится к группе благополучных муниципальных образований, которые характеризуются приростом населения или самыми низкими темпами убыли населения, устойчивой миграционной привлекательностью.

Целью демографической политики является стабилизация численности населения.

Динамика численности населения муниципального образования за предшествующий период характеризовалась следующими показателями (табл.3.1.1).

**Таблица 3.1.2 Динамика численности населения МО, чел.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **1989** | **2002** | **2004** | **2007** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **Численность** | 1670 | 1638 | 1640 | 1369 | 1376 | 1376 | 1552 | 1552 | 1552 | 1563 | 1657 | 1553 | 1526 | 1526 | 1515 |

Динамика численности населения напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста (убыли) населения и его миграционного прироста (убыли).

За период 2010-2018 гг. численность населения увеличилась на 150 человек, что составляет около 11%.

**Рисунок 3.1.3 Динамика естественного прироста**

Как видно из графика, естественный прирост имеет скачкообразную структуру, на протяжении последних лет остается неизменно отрицательным.

**Таблица 3.1.4 Динамика естественного прироста**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** |
| Родившиеся | 18 | 21 | 15 | 16 | 19 | 23 | 18 | 6 | 14 |
| Умершие | 23 | 15 | 21 | 10 | 19 | 15 | 16 | 16 | 30 |
| Естественный прирост | -5 | 6 | -6 | 6 | 0 | 8 | 2 | -10 | -16 |

В муниципальном образовании коэффициент смертности населения остается высоким при низкой рождаемости. На 2018 г. коэффициент смертности значительно превышает коэффициент рождаемости (20 ‰ и 9 ‰ соответственно).

Спад рождаемости зависит от ряда причин, таких как экономических, так и социологических.

В последние годы миграционные потоки обусловлены оттоком населения из населенных пунктов муниципального образования, что негативно сказывается на механическом приросте населения поселения (рис.3.1.2).

**Таблица 3.1.5 Динамика механического движения населения, чел.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели, чел.** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** |
| **Прибыло** | 18 | 44 | 52 | 22 | 11 | 24 | 18 | 31 | 25 |
| **Выбыло** | 25 | 21 | 27 | 33 | 15 | 21 | 21 | 26 | 40 |
| **Механический прирост** | -7 | 23 | 25 | -11 | -4 | 3 | -3 | 5 | -15 |
| **Общий прирост** | -12 | 29 | 19 | -5 | -4 | 11 | -1 | -5 | -31 |

Из приведенных таблиц видно, что прирост населения нестабильный и зависит от ряда причин:

* спад рождаемости;
* естественное старение населения;
* слабоуправляемый процесс миграции.

По состоянию на 2017г. число прибывших незначительно превышает число выбывших, на протяжении с 2010 по 2018 гг. механический прирост имеет скачкообразную структуру.

Миграционная составляющая имеет нестабильную динамику и относится к слабоуправляемым процессам.

Численность населения муниципального образования по состоянию на начало 2018 г., находящегося в трудоспособном возрасте составляет 923 человек (60,5%) от общей численности населения, старше трудоспособного – 308 человек (20,2%), моложе трудоспособного – 295 (19,3%).

К негативному процессу, оказывающему влияние на общую динамику численности населения, относится и половая диспропорция между женским и мужским населением, что отражается на ряде других составляющих демографической ситуации, в частности, воспроизводстве его населения, возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами, семейном климате и т. д.

В распределении населения по половому составу на 2019 год удельный вес численности женщин (57%) превышает удельный вес мужчин (43%).

**Рисунок 3.1.6 Половая диспропорция населения**

**Таблица 3.1.7 Национальный состав муниципального образования на начало 2020 г., %**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Казахи | 51 | Татары | 2,6 | Лезгины | 0,3 |
| Русские | 40,3 | Немцы | 0,6 | Чуваши | 0,2 |
| Чеченцы | 4,3 | Украинцы | 0,5 | Азербайджанцы | 0,2 |

Этнический состав населения Кривоярского муниципального образования многонационален и дифференцирован по территории. В муниципальном образовании проживают представители девяти национальностей. Казахское население остается преобладающим, но доля народа в общей численности населения постепенно снижается.

Национальные традиции различных этносов оказывают определённое влияние на специфику естественных воспроизводственных процессов населения, характер расселения и использования трудовых ресурсов.

По данным администрации численность безработных составила 150 человек, что составляет 19,6% от всего трудоспособного населения, соответственно, численность экономически активных составила 616 чел. или 80,4% от общего числа лиц в трудоспособном возрасте.

Анализ демографических особенностей позволяет отметить следующее:

* с 2016 по 2020 год население снизилось на 142 чел.;
* незначительная половая диспропорция между мужским и женским населением.

Для улучшения демографической ситуации в муниципальном образовании, существует необходимость в улучшении, как репродуктивного здоровья населения, так и повышения уровня рождаемости, сокращения потерь населения в результате преждевременной смертности.

Для преломления сложившихся негативных процессов в демографической ситуации и сохранения, и поддержания демографического потенциала муниципального образования необходимы достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшение здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

1. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ
   1. Экономическая база развития Кривоярского муниципального образования

Экономика муниципального образования в настоящее время представлена двумя секторами хозяйственной деятельности:

* первичный сектор (сельское хозяйство);
* третичный сектор (транспорт, связь, финансы, торговля, образование, здравоохранение, рекреационная деятельность и другие виды производственных и социальных услуг) − обеспечивает функционирование первичного сектора экономики Кривоярского муниципального образования.
  1. Аграрный сектор экономики Кривоярского муниципального образования

Сельское хозяйство является важной, базовой сферой хозяйственного комплекса муниципального образования.

Земельный фонд сельскохозяйственных производителей муниципального образования составляет 30610 га. Основу сельскохозяйственных угодий представляет наиболее ценная их составляющая − пашня, на долю которой приходится большая часть сельхозугодий – 59,5%. Остальную часть сельхозугодий занимают естественные кормовые угодья (сенокосы и пастбища) – 40,5%.

Из общей площади сельскохозяйственных угодий муниципального образования около 60 % занимают сельскохозяйственные организации, 40 % принадлежит крестьянским (фермерским) хозяйствам, специализирующимся на растениеводстве. Данные по личным подсобным хозяйствам не представлены.

В структуре растениеводства Кривоярского муниципального образования, ведущим являются зерновые, подсолнечник, бахчевые. Доля зерновых и подсолнечника в равной степени занимают большую часть всех посевных площадей муниципального образования. На долю бахчевых приходится 10% посевных культур.

Животноводство в муниципальном образовании представлено всеми основными видами отрасли.

**Таблица 4.2.1 Поголовье скота, голов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **КРС** | **Коровы** | **Свиньи** | **Овцы и козы** | **Птица** | **Лошади** |
| 1753 | 793 | 136 | 3461 | 5660 | 87 |

Сельское хозяйство является важнейшим направлением развития территории.

Основная цель развития аграрного комплекса муниципального образования в перспективе – формирование эффективного аграрного сектора, способного увеличить экономический потенциал поселения и товарность продукции, удовлетворить потребности населения в продуктах, создать благоприятную сферу жизнедеятельности сельских жителей и сохранить сельский уклад жизни и сельскую систему расселения.

Сдерживающим фактором развития сельского хозяйства является ограниченность экономических ресурсов.

В сложившейся структуре сельского хозяйства оптимальным решением развития является формирование благоприятной конкурентной среды для развития малого и среднего предпринимательства. Также важнейшим критерием является обеспечение благоприятных условий для развития социально-экономических отношений на территории, способствующих устойчивому развитию муниципального образования и решению вопросов местного значения исходя из интересов населения, среди которых создание рабочих мест с достойной заработной платой, поддержка фермерства и альтернативных форм занятости и самозанятости, снятие административных барьеров, в том числе облегчение доступа к земельным и информационным ресурсам, развитие инфраструктуры, позволяющей получать населению достойный доход.

* 1. Жилищный фонд и жилищное строительство

По состоянию на начало 2018 года жилищный фонд сельского поселения составляет 31775 м2.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых домов – 20,97 м2 на 1 человека.

Подавляющая часть жилого фонда (27441 м2) находится в частной собственности, представляя собой индивидуальную жилую застройку с приусадебными земельными участками.

**Таблица 4.3.1 Характеристика жилищного фонда**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **2019 г.** |
| 1 | Общая площадь жилого фонда, в том числе: | тыс. м2 | 31,775 |
| 2 | * Муниципального, в том числе: | тыс. м2 | 4,334 |
| 3 | находящийся на балансе МО; | тыс. м2 | 3,239 |
| 4 | * частного | тыс. м2 | 27,441 |
| 5 | Ветхий и аварийный жилой фонд | тыс. м2 | 0,081 |
| 6 | Количество дворов | шт. | 519 |
| 7 | Газифицировано домов | шт. | 500 |

Благоустройство жилого фонда удовлетворительное.

Общая обеспеченность жилищного фонда:

* водопроводом составляет 100 %;
* сетевым газом составляет 96 %;
* отоплением 4 %;
* горячим водоснабжением 20%;
* канализацией 40%;
* ванными (душем) 30%.

Средняя обеспеченность жилфондом на 2020 г. составляет 20,97 м2/чел.

В зоне существующей застройки предусматривается благоустройство территорий.

1. СФЕРА СОЦИАЛЬНОГО И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

К учреждениям и предприятиям социального и культурно-бытового обслуживания населения относятся: учреждения образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, спортивные сооружения, предприятия торговли, магазины повседневного спроса, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, отделения связи.

Культурно-бытовое обслуживание населенных пунктов представлено довольно развитой системой учреждений.

Характеристика объектов социально-бытового обслуживания, расположенных в пределах планируемой территории.

* 1. Учреждения образования и воспитания

Краткая характеристика объектов образования, расположенных в пределах территории, приведена ниже.

**Таблица 5.1.1 Учреждения образования и воспитания Кривоярского МО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **учреждения** | **Местоположение** | **Проектное количество мест** | **Фактическое количество мест** | **Балансодержатель** | **Теплоснабжение** | **Год постройки** | **Общая площадь здания, м2** | **Площадь земельного участка, м2** | **Степень износа, %** |
| **1** | МБОУ СОШ с. Кривояр | с. Кривояр, ул. Коммунистическая, 23 | 250 | 104 | Ровенский районный отдел образования | Централ. | 1895 | 1127.6 | 6625 | 75 |
| **2** | МБОУ ООШ  с. Новокаменка | с. Новокаменка, ул. Советская, 7 | 80 | 18 | Ровенский районный отдел образования | Индив. | 1910 | 725 | 5331 | 50 |
| **3** | МБДОУ № 8 с. Кривояр | с. Кривояр, ул.  Октябрьская, 19 | 60 | 41 | Ровенский районный отдел образования | Централ. | 2016 | 937 | 7000 | 20 |

МБОУ СОШ с. Кривояр располагает 13 учебными кабинетами, кабинетами технологии и информатики, библиотекой, спортивным залом (спортивное оборудование имеется, которое соответствует требованиям норм безопасности и может эксплуатироваться на занятиях по физической культуре), столовой с обеденным залом на 30 посадочных мест. Горячим питанием охвачено 100 % обучающихся в МБОУ СОШ с. Кривояр. В школе имеется необходимый набор технических средств и учебного оборудования для организации образовательного процесса. Библиотечный фонд составляет 2512 экземпляров книг.

Система дополнительного образования детей объединяет в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка.

В МБОУ СОШ с. Кривояр в качестве дополнительного образования ведутся кружки по таким направлениям как художественно-эстетическое, интеллектуальное, спортивно-оздоровительное. В кадетском классе ведутся кружки по направлениям: нравственно-эстетическое, спортивно-оздоровительное и военно-патриотическое.

В МБОУ СОШ с. Новокаменка имеются оборудованные кабинеты для осуществления образовательного процесса, спортивный зал, столовая, школьная библиотека.

Основной целью деятельности  [МБДОУ № 8 с. Кривояр Ровенского муниципального района Саратовской области](http://mbdous-11.lbihost.ru/)» является осуществление предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий по организации предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования по основным образовательным программам, созданию условий для осуществления присмотра и ухода за детьми.

Основными задачами учреждения являются:

* Охрана жизни и укрепление физического и психологического здоровья детей;
* Обеспечение познавательно-речевого, социально-личностного, художественно - эстетического и физического развития детей;
* Воспитание с учетом возрастных категорий детей, гражданственности, уважения к правам и свободам человека, любви к окружающей природе, Родине, семье;
* Осуществление необходимой коррекции недостатков в физическом и (или) психическом развитии детей.

В МБДОУ «Детский сад №8» с. Кривояр Ровенского муниципального района Саратовской области» созданы необходимые условия для развития и оздоровления детей.

Здания и сооружения образовательных учреждений находятся в удовлетворительном состоянии.

Таким образом, система образовательных учреждений характеризуется полнотой охвата детей дошкольного и школьного возраста и соответствует потребностям Кривоярского муниципального образования.

* 1. Культурно-досуговые учреждения

В Кривоярском муниципальном образовании Ровенского района Саратовской области функционируют культурно-досуговые учреждения.

**Таблица 5.2.1 Культурно-досуговые учреждения Кривоярского МО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование учреждения** | **Местоположение** | **Проектное количество мест** | **Фактическое количество мест** | **Количество кружков** | **Балансодержатель** | **Теплоснабжение** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Площадь здания, кв. м** | **Площадь земельного участка, кв. м** | **Степень износа, %** |
| **1** | МБУК «Кривоярский сельский дом культуры» | с. Кривояр,  ул. Южная, 5 | 207 | 207 | 5 | Отдел культуры р.п. Ровное | Центр. | 1982 | 300 | 1350 | 80 |
| **2** | МБУК «Новокаменский сельский дом культуры» | с. Новокаменка, ул. Советская, 12 | 65 | 65 | - | Отдел культуры р.п. Ровное | Центр. | 1975 | - | 376 | - |
| **3** | МБУК «Ровенская МЦБ» Кривоярская сельская библиотека | с. Кривояр,  ул. Южная, 5 | 13 | 13 | 1 | Отдел культуры р.п. Ровное | Центр. | 1981 | 123 | - | 75 |
| **4** | МБУК «Ровенская МЦБ» Новокаменская сельская библиотека | с. Новокаменка, ул. Советская, 12 | 5 | 5 | - | Отдел культуры р.п. Ровное | Центр. | 1910 | - | - | - |

Развитие культурно-досуговой деятельности муниципального образования одна из основных целей работы Кривоярского и Новокаменского сельских домов культуры.

Работа домов культуры Кривоярского муниципального образования ведется по нескольким направлениям, одно из которых развитие творческих любительских объединений, культурно-досуговых мероприятий, театральных кружков и кружков народного промысла.

Для молодежи проводятся различные мероприятия: вечера отдыха, конкурсные программы, проводятся дискотеки. Большое внимание уделяется военно-патриотическому и эстетическому воспитанию молодежи, привлекая их к организации и проведению мероприятий, посвященных государственным и народным праздникам.

Важное значение в работе с детьми подростками и представителями более старшего возраста имеет их занятость в кружках художественной самодеятельности.

На сегодняшний день в Кривоярском сельском доме культуры функционируют 5 клубных формирований: художественное слово «Лира», хоровое пение «Селяночка», вокально-эстрадный, хореографический «Ритм», клуб «Выходного дня». Кружки Кривоярского СДК посещают все возрастные категории жителей муниципального образования. Неоднократно Кривоярский СДК завоевывал первые места и различные номинации. Ежегодно работниками Дома культуры проводятся около 200 мероприятий разной направленности.

Важную роль в культурной жизни Кривоярского муниципального образования играют МБУК «Ровенская МЦБ» Кривоярская сельская библиотека и МБУК «Ровенская МЦБ» Новокаменская сельская библиотека. Объем библиотечного фонда Кривоярской сельской библиотеки по состоянию на 2019 год составляет 10526 экземпляров книг. Количество читателей 955 человек.

Учреждения культуры муниципального образования имеют удовлетворительное техническое состояние зданий.

Обеспеченность Кривоярского муниципального образования культурно-досуговыми учреждениями удовлетворяет потребностям населения.

Для повышения духовно-эстетического образования жителей Кривоярского муниципального образования и улучшения качества жизни необходимо оптимизировать деятельность отрасли путем совершенствования организационных и материальных условий ее функционирования. Также необходимо разнообразить предоставляемые учреждениями культуры услуги с целью расширения сети повседневных и периодических услуг. Необходима поддержка инновационных и творческих проектов в сфере культуры.

* 1. Учреждения здравоохранения

Для получения квалифицированной медицинской помощи жители населенных пунктов Кривоярского муниципального образования обращаются в следующие учреждения здравоохранения.

**Таблица 5.3.1 Учреждения здравоохранения Кривоярского МО**

| **Наименование объекта** | **Адрес объекта** | **Этажность** | **Площадь постройки, м2** | **Площадь земельного участка,, м2** | **Количество смен** | **Год ввода** | **Степень износа,%** | **Балансодержатель** | **Теплоснабжение** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Фельдшерско-акушерский пункт с. Кривояр | с. Кривояр, ул. Школьная,д.3 | 1 | 21,7 | - | 1 | 2009 | 50 | ГУЗСО РовенскаяРБ | Индивид. |
| Фельдшерско-акушерский пункт с. Новокаменка | с. Новокаменка, ул. Советская, д. 26 | 1 | 63,9 | - | 1 | 2009 | 20 | ГУЗСО РовенскаяРБ | Индивид. |

Фельдшерские акушерские пункты с. Кривояр и с. Новокаменка являются структурными подразделениями ГУЗ СО «Ровенская районная больница». Фельдшерские акушерские пункты Кривоярского муниципального образования направлены на оказание населению первичной медико-санитарной и неотложной медицинской помощи его жителям и работникам предприятий, осуществляющим свою деятельность на этой территории.

Учреждения здравоохранения муниципального образования имеют удовлетворительное техническое состояние зданий.

* 1. Объекты спортивного назначения

В Кривоярском муниципальном образовании созданы все условия для занятия населения физической культурой и спортом.

**Таблица 5.4.1 Объекты физической культуры**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Площадь, м2** | **Ведомственная принадлежность** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Теплоснабжение** |
| **1** | Спортивный зал  МБОУ СОШ  с. Кривояр | с. Кривояр,  ул. Коммунистическая, 23 | - | Отдел образования  Ровенского МР | - | Централ. |
| **2** | Спортивный зал  МБОУ ООШ  с. Новокаменка | с. Новокаменка,  ул. Советская, 7 | - | Отдел образования  Ровенского МР | - | Индивид. |

В муниципальном образовании в основном охвачены объектами физкультуры и спорта школьники и подростки, так как при всех образовательных учреждениях имеются спортзалы.

Спортивные залы образовательных учреждений муниципального образования технически оснащены волейбольной сеткой, баскетбольным щитом и инвентарем для занятия гимнастикой.

В Кривоярском муниципальном образовании Ровенского района Саратовской области организованы спортивные секции по футболу, волейболу и баскетболу.

Следует отметить, что физкультурно-спортивные объекты объединены с общеобразовательными школами с целью сокращения территории.

Спортивные сооружения находятся в удовлетворительном состоянии.

Нормы расчета спортивных залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Нехватка плоскостных спортивных сооружений, отсутствие бассейнов на сегодняшний день являются основными проблемами в Кривоярском МО, которые тормозят дальнейшее развитие массового спорта и не способствуют привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

В муниципальном образовании необходимо увеличить численность жителей, занимающихся физкультурой и спортом.

* 1. Учреждения общественного питания, торговли, сферы услуг

Предприятия бытового обслуживания, торговли и общественного питания являются одними из самых важных для удовлетворения естественных потребностей населения.

Функционирование объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания находится в сфере обслуживания индивидуального предпринимательства. Потребность в них определяет рынок.

Учреждения общественного питания представлены школьными столовыми с. Кривояр и с. Новокаменка Кривоярского муниципального образования.

Услуги общественного питания независимо от типа предприятия должны соответствовать основным показателям: целевому назначению, безопасности и экологичности, культуре обслуживания, социальной адресности.

Важное значение для муниципального образования имеет доведение до потребителей товаров и услуг розничной торговли.

Всего на территории муниципального образования действует 4 объекта торговли.

**Таблица 5.5.1 Объекты торговли Кривоярского МО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Адрес объекта** | **Площадь объекта, м2/**  **Торговая площадь, м2** | **Площадь земельного участка, м2** | **Проектная ёмкость объектов** | **Фактическое количество мест** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Год реконст­рукции** | **Степень износа, %** |
| Магазин, РАЙПО | с. Кривояр, ул. Октябрьская, 14 | 212,7/88,4 | 827 | 20 | 20 | 1936 | - | 85 |
| Магазин, ИП ТУРЛОВ А.А | с. Кривояр, ул. Октябрьская, 13 | 180 | - | 18 | 18 | 2018 | - | - |
| Магазин, ИП Нурмухамбетова А.С. | с. Кривояр, ул. Пионерская, 3/2 | 15 | 800 | 5 | 3 | 2008 | - | 50 |
| Магазин, ИП Турлов А.А | с. Новокаменка, ул. Советская, 11 | 70 | - | 7 | 7 | 2019 | - | - |

В основном все объекты торговли специализируются на розничной реализации продуктов питания и сопутствующих товаров, а также реализации хозтоваров, стройматериалов и прочих товаров.

Гостиницы в муниципальном образовании отсутствуют.

Количество учреждений бытового обслуживания населения предполагается в дальнейшем расширять за счет частных предприятий по оказанию услуг населению.

* 1. Социальное обслуживание населения

Предоставление услуг по социальному обслуживанию населения Первомайского муниципального образования осуществляет Управления социальной поддержки населения Ровенского района Саратовской области (далее – ГКУ СО УСПН).

Предметом деятельности [ГКУ СО УСПН](https://social.saratov.gov.ru/algaj_uspn) Ровенского района является осуществление на территории района мероприятий по реализации государственной политики в сфере социальной защиты населения в соответствии с действующим законодательством.

Основная цель деятельности учреждения - обеспечение реализации  
прав отдельных категорий граждан на получение мер социальной поддержки.

Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

* предоставление пособий, компенсаций и другихмер социальной поддержки различным категориям граждан;
* выдача документов, подтверждающих право граждан на получение мер социальной поддержки и социальной помощи;
* организация и проведение мероприятий по отдыху и оздоровлению детей;
* [признание гражданина нуждающимся в социальном обслуживании и выдача ему индивидуальной программы предоставления социальных услуг](https://social.saratov.gov.ru/adreform/detail.php?ELEMENT_ID=25930).

Социальные услуги в Кривоярском муниципальном образовании предоставляются в порядке очереди.

* 1. Организация ритуальных услуг

На территории Кривоярского муниципального образования действуют 3 кладбища:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес местоположения** | **Площадь используемая, га** | **Площадь свободная, га** | **Национальная**  **Принадлежность** | **Состояние подъездных**  **путей** | **Наличие**  **ограждений** | **Балансодержатель** |
| **1** | в 800 метрах на восток от с. Кривояр | 0,864 | - | Христианское кладбище № 1 | грунт | имеется | Администрация Кривоярского МО |
| **2** | в 1.8 км на юго-запад от с. Кривояр | 2,0007 | - | - | грунт | имеется | Администрация Кривоярского МО |
| **3** | в 800 метрах на юг от с. Новокаменка | 1,3182 | - | Христианское кладбище № 2 | грунт | имеется | Администрация Кривоярского МО |

* 1. Объекты религиозного назначения

На территории Кривоярского муниципального образования существуют действующие объекты религиозного назначения:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Конфессия** | **Время создания прихода (общины)** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Состояние** |
| **1** | Христианство | Июнь  2008 | Храм во имя Святой равновеликой княгини Ольги | с. Кривояр ул. Октябрьская, 13а | хор. |
| **2** | Ислам | 2009 | Молельный дом | с. Кривояр ул. Коммунистическая, 28 | удовл. |

* 1. Объекты специального назначения

В Кривоярском муниципальном образовании при планировании рационального сбора твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) предусмотрена система сбора ТКО, при которой в жилом фонде размещаются специальные контейнерные площадки для мусоросборников – контейнеров вместимостью 0,75 м3.

Сбором твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) в муниципальном образовании занимается региональный оператор «Управление отходами». Транспортирующей организацией является ООО «Ситиматик» (бывший ООО «Днепр-Смоленск»).

В населенных пунктах с. Песчаное, п. Рассвет деятельность Регионального оператора организована бестарным способом.

Контейнерные площадки муниципального образования не обустроены.

На территории района действует мусороперегрузочная станция в 3 км на восток от поселка Ровное. При наполнении бункера (10 тн.) производится отгрузка ТКО на перерабатывающий завод в г. Энгельс.

Движение мусоровозов по обслуживаемому участку регламентируется маршрутом движения до полной загрузки спецавтомашины.

Земельные участки для утилизации ТКО предназначены для централизованного складирования собираемых отходов:

**Таблица 5.9.1 Основная характеристика складирования ТКО**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **недвижимого имущества** | **Адрес (местоположение)**  **недвижимого имущества** | **Площадь, протяженность и (или) иные параметры,**  **характеризующие физические свойства недвижимого имущества, м2** | **Балансодержатель** |
| 1 | Свалка | в 900 метрах на запад от с. Новокаменка и 500 м от р. Бизюк | 20000 | Администрация Кривоярского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области |
| 2 | Свалка | в 2 км на северо-восток от с. Кривояр | 50000 | Администрация Кривоярского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области |

Рынок сбора вторичных ресурсов в муниципальном образовании практически не организован. Радиологический и морфологический контроль поступающих отходов в муниципальном образовании отсутствует.

На территории муниципального образования нет действующих скотомогильников.

На территории Кривоярского муниципального образования:

* производятся работы по благоустройству места сбора и складирования ТКО;
* организован регулярный вывоз ТКО от населения;
* оформлены документы на размещение ТКО.

Для обеспечения утилизации ТКО в Кривоярском муниципальном образовании необходимо:

* обеспечение экологически безопасного сбора, хранения и утилизации отходов;
* использование отходов в качестве вторичного сырья;
* привлечение инвестиций на решение проблем в сфере обращения с отходами.

1. ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
   1. Территория муниципального образования. Существующее положение

В соответствии с законом Саратовской области от 29.12.2004 г. №115-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Ровенского муниципального района» и его изменениями в состав территории Кривоярского муниципального образования определены границы МО, включающего населенные пункты: село  Кривояр, село Новокаменка, село Песчаное, поселок Рассвет.

В настоящее время границы населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования, не определены и нуждаются в окончательном закреплении в составе настоящего генерального плана в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ.

**Таблица 6.1.1 Структура земель Кривоярского МО**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Площадь территории, км2** | **Земли сельскохозяйственного назначения, км2** | **Земли населенных пунктов, км2** | **Земли лесного фонда, км2** | **Земли запаса, км2** |
| 317,0 | 306,1 | 2,61 | 6,19 | 2,1 |

В основе архитектурно-планировочной структуры населенных пунктов МО лежит периметральная схема размещения основных улиц, что придает разнообразие и архитектурную привлекательность.

Общественно-деловой центр сформирован в селах Кривояр и Новокаменка.

* 1. Территориальные ресурсы

С целью определения территориальных ресурсов для развития сельского поселения на стадии генерального плана, была выполнена оценка территории, в процессе которой были определены:

* планировочные ограничения в использовании территорий населенных пунктов;
* источники негативного воздействия на окружающую среду и ареалы этого воздействия;
* степень соответствия основных видов функционального использования территорий их местоположению, требованиям нормативного использования;
* зоны с особыми условиями использования территории.

Оценивались территории в пределах застройки, а также прилегающие к ним территории МО. Особое внимание уделено зонам с особыми условиями использования территории, обусловленных действиями природно-экологических и санитарно-гигиенических, а также инженерно-геологических ограничений, представляющих определённые препятствия к осуществлению тех или иных функций.

В результате оценки выбраны наиболее предпочтительные по комплексу факторов территории, на которых возможна организация жилых, общественно-деловых.

На основе результатов оценки рекомендовано территориальное развитие муниципального образования, проектное функциональное зонирование и укрупнённая планировочная структура территории.

* 1. Функциональное зонирование

Функциональное зонирование населенных пунктов произведено в соответствии с общей территориальной структурой производства, конкретным размещением основных и второстепенных планировочных элементов, природными условиями.

Согласно ст.7 Земельного кодекса земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

1) [земли сельскохозяйственного назначения](#sub_14000);

2) [земли населенных пунктов](#sub_15000);

3) [земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения](#sub_16000);

4) [земли особо охраняемых территорий и объектов](#sub_17000);

5) [земли лесного фонда](#sub_101);

6) [земли водного фонда](#sub_102);

7) [земли запаса](#sub_103).

В результате функционального зонирования вся территория муниципального образования делится на отдельные участки с рекомендуемыми для них различными видами и режимами хозяйственного использования, соответствующим градостроительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам.

Основными принципами предлагаемого функционального зонирования территории являются:

* современное использование территории;
* концентрация социальной инфраструктуры и населения
* градостроительных ограничений;
* положения Земельного, Водного, Градостроительного кодексов Российской Федерации.

По характеру преимущественной деятельности выделяются основные типы функциональных зон:

* жилая зона;
* общественно-деловая зона;
* зона производственной, инженерной и транспортной инфраструктур;
* зона сельскохозяйственного использования;
* зона озелененных территорий общего пользования;
* зона озелененных территорий специального назначения;
* зона рекреационного назначения;
* зона акваторий;
* зона режимных территорий;
* зона специального назначения;
* иные зоны.

1. Жилые зоны - предназначены для преимущественного жилищного строительства в границах населенных пунктов. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду
2. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.
3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.
4. Зоны сельскохозяйственного использования - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); предназначены для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, развития объектов сельскохозяйственного назначения.
5. В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.
6. В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах местного значения, за исключением линейных объектов, представлены в таблице 6.3.1. Границы функциональных зон отображены на картографических материалах генерального плана.

**Таблица 6.3.1 Параметры функциональных зон, выделенных на картах функционального зонирования Кривоярского муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование функциональной зоны** | **Площадь земель функциональной зоны, га** | **Статус** |
| **1** | ***Жилые зоны, в том числе*** | **231,92** | Сущ. |
| **1.1** | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 125,63 | Сущ. |
| **1.2** | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 39,62 | План. |
| **2** | ***Общественно-деловые зоны, в том числе*** | **5,52** | Сущ. |
| **2.1** | Многофункциональные общественно-деловые зоны | 0,45 | Сущ. |
| **2.2** | Зоны специализированной общественной застройки | 4,54 | Сущ. |
| **3** | ***Производственные зоны*** | **145,2** | Сущ. |
| **4** | ***Зоны инженерной инфраструктуры*** | **2,08** | Сущ. |
| **5** | ***Зоны транспортной инфраструктуры*** | **44,99** | Сущ. |
| **6** | ***Зона сельскохозяйственных угодий*** | **25014,12** | Сущ. |
| **7** | ***Зона рекреационного назначения*** | **1179,08** | Сущ. |
| **7.1** | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 1,00 | Сущ. |
| **7.2** | Зона лесов | 1178,08 | Сущ. |
| **8** | ***Зоны специального назначения*** | **51,12** |  |
| **8.1** | Зона кладбищ | 7,66 | Сущ. |
| **8.2** | Зона складирования и захоронения отходов | 4,16 | Сущ. |
| **8.3** | Зона озелененных территорий специального назначения | 39,30 | Сущ. |
| **9** | ***Зоны природного ландшафта*** | **5026,07** | Сущ. |
| **9.1** | Зона акваторий | 275,38 | Сущ. |
| **9.2** | Иные зоны | 4750,69 | Сущ. |
|  | **ВСЕГО:** | **31700,09** |  |

Существующая застройка сохраняется на планируемый срок генплана с проведением необходимой модернизации инфраструктуры.

* 1. Планировочные ограничения

Согласно Градостроительному кодексу ст.1 зонами с особыми условиями использования территории являются - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории МО действуют градостроительные ограничения территории, определяемые следующими аспектами:

* ограничения по функциональным базовым признакам;
* неблагоприятные инженерно-геологические и прочие природные условия, а также состояние окружающей среды;
* транспортно-коммуникационные ограничения;
* эколого-гигиенические ограничения.
  1. Объекты культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) согласно Федеральному закону от 05.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Под археологическими предметами понимаются движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых независимо от обстоятельств их обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок.

Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом подразделяются на следующие виды:

* памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;
* ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;
* достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места.

В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

* объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;
* объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;
* объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

В Саратовской области памятники истории и культуры охраняются в рамках Закона Саратовской области №69 от 04.11.2003 г.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

Памятники истории и культуры на территории Кривоярского МО не выявлены.

Согласно данным Управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области на территории Кривоярского МО выявлен 21 памятник археологии и 2 объекта культурного наследия (табл. 6.5.1).

**Таблица 6.5.1 Перечень выявленных объектов культурного наследия, памятников археологии**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ № п/п** | **Наименование объекта** | **Приказ** |
| 1 | Дом молель­ный  приходс­кой, XIX в. | Приказ Министерства культуры Саратовской области №1-10/177 от 19.06.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 2 | Церковь филиальная, нач. XIX в. | Приказ Министерства культуры Саратовской области №1-10/177 от 19.06.2001 г. «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 3 | Одиноч­ный курган |  |
| 4 | Курган | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 5 | Курган­ная группа  (2 насыпи) | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 6 | Курган­ная группа  (2 насыпи) |  |
| 7 | Курган | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 8 | Курган­ная группа  (6 насыпей) |  |
| 9 | Одиноч­ный курган |  |
| 10 | Курган­ная группа  (2 насыпи) |  |
| 11 | Курган | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 12 | Курганная группа  (2 насыпи) | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 13 | Одиночный курган |  |
| 14 | Курган­ная группа  (5 насыпей) | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 15 | Курган | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 16 | Курганная группа  (2 насыпи) | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 17 | Курган­ная группа  (2 насыпи) |  |
| 18 | Курган­ная группа  (2 насыпи) | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 19 | Курган­ная группа  (7 насыпей) | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 20 | Поселение | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Сраатовской области» |
| 21 | Поселение | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 22 | Поселение | Приказ Министерства культуры Саратовской области № 01-05/189 от 25.06.2007 г. «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| 23 | Поселение |  |

* 1. Зоны с особыми условиями использования территории

Оценка возможностей градостроительного развития территории выполнена с учетом системы планировочных ограничений, основанных на требованиях Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующих нормативных документов.

Земельные участки, включаемые в состав зон, не изымаются, но в их границах вводится особый режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с целями установления зон.

На территории МО к основным зонам градостроительного использования относятся:

* водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы водных объектов;
* санитарные разрывы (от транспортных коммуникаций, от инженерных коммуникаций);
* санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
* иные планировочные ограничения.
  + 1. Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса

Установление водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов регламентируется ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается в зависимости от их протяженности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для определения уклона берегов водных объектов муниципального образования устанавливается максимальная ширина прибрежной защитной полосы – 50 м для всех водных объектов.

Согласно ст. 65 Водного кодекса устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Статьей 6 Водного кодекса установлено, что полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

* до 10 километров - в размере 50-ти метров;
* от 10 до 50 километров - в размере 100 метров;
* от 50 километров и более - в размере 200 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км2, устанавливается в размере 50 м.

Ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода (согласно СанПиН 2.1.4.1110-02):

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Охранная зона сетей канализации при обычных условиях устанавливается в зависимости от диаметра труб: до 600 мм – не менее 5 метров от стенок трубопровода; 1000 мм и более – от 10 до 25 метров в каждую сторону, в зависимости от предназначения канализационной сети и состава грунта, в котором проложен трубопровод (согласно СанПиН 2.1.4.1110 п. 2.4.3 (а, б), СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 18.13330.2011).

* + 1. Охранные зоны электрических сетей

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2019 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередач на следующих расстояниях:

* до 1 кВ – 2м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
* 1–20 кВ – 10м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
* 35 – 15м;
* 110 – 20 м.

Охранная зона трансформаторных подстанций, согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160, соответствует охранной зоне высшего напряжения воздушной линии электропередач.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

* + 1. Охранные зоны газораспределительных сетей

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения [трассы газопровода](#sub_340) - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих [газорегуляторных пунктов](#sub_350) - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс [межпоселковых газопроводов](#sub_320), проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

* + 1. Санитарные разрывы и санитарно-защитные зоны

Санитарные разрывы от транспортных коммуникаций устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Санитарные разрывы от инженерных коммуникаций (магистральных газопроводов, магистральный нефтепровод, линий электропередач) определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СП 42.13330.2011 «Свод правил градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

В соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнений на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – кА до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения (от 50 до 1000м).

По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающем уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме. Режим использования территории санитарно-защитной зоны определяется СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

На картографических материалах генерального плана отображены санитарно-защитные зоны промышленных, коммунально-складских и сельскохозяйственных объектов на основании нормативных требований, определенных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. В дальнейшем размер нормативно установленной санитарно-защитной зоны должен быть подвержен выполненным в соответствии с действующим законодательством проектом организации санитарно-защитной зоны.

1. ИНЖЕНЕРНАЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Инженерная инфраструктура представляет собой совокупность систем водоснабжения, канализации, электро-, газо- и теплоснабжения, призванных обеспечить функционирование и дальнейшее развитие поселений. Основной задачей инженерных разделов в составе генерального плана является определение долгосрочной перспективы развития инженерных систем.

Территория муниципального образования обеспечена некоторыми инженерными сетями с возможностью подключения к ним жилых домов, обслуживающих и производственных объектов. Вместе с тем, в инженерном комплексе существует ряд проблем, решение которых может значительно улучшить и повысить эффективность работы инженерной инфраструктуры.

Инженерная инфраструктура представляет собой совокупность систем водоснабжения, канализации, электро-, газо- и теплоснабжения, призванных обеспечить функционирование и дальнейшее развитие поселений. Основной задачей инженерных разделов в составе генерального плана является определение долгосрочной перспективы развития инженерных систем.

Территория муниципального образования обеспечена некоторыми инженерными сетями с возможностью подключения к ним жилых домов, обслуживающих и производственных объектов. Вместе с тем, в инженерном комплексе существует ряд проблем, решение которых может значительно улучшить и повысить эффективность работы инженерной инфраструктуры.

* 1. Водоснабжение и водоотведение

*Водоснабжение*

Одной из приоритетных проблем Кривоярского муниципального образования является обеспечение населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, решение которой необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий деятельности и повышения уровня жизни населения, снижения заболеваемости, связанной с распространением кишечных инфекций и антропогенным воздействием биологических и химических загрязнений.

Бесперебойное обеспечение населения качественной питьевой водой является одним из важнейших факторов санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**Таблица 7.1.1 Источники водоснабжения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Количество водонапорных башен** | **Балансодержатель** | **Наличие водонапорных сетей, км** |
| с. Кривояр | 2 | Администрация Кривоярского МО | 16,9 |
| с. Новокаменка | 1 | Администрация Кривоярского МО | 4,05 |
| п. Рассвет | 1 | Администрация Кривоярского МО | 2,2 |
| с. Песчаное | - | - | - |

Протяженность водопроводных сетей на  территории Кривоярского МО составляет  23,15 км. Объектами водоснабжения обеспечены 477 жилых домов. Все скважины и водонапорные башни находятся на праве собственности у администрации муниципального образования.

Водопроводные сети, а также объекты водопроводного хозяйства, расположенные на территории муниципального образования в настоящее время  имеют большую степень износа 80%, большинство  из них находятся в ветхом состоянии, требующем проведения срочного ремонта, замены агрегатов (насосов, их составных частей и др.), замены части водопровода.  Выход из строя, поломка насосов, прорыв систем водоснабжения  требуют неотлагательного  решения. Техническое обслуживание и ремонт водонапорных сетей проводится на договорной основе.  На текущий момент более 30% объектов водоснабжения требует срочной замены. Реконструкция водонапорной сети является одной из основных проблем Кривоярского муниципального образования.

**Таблица 7.1.2. Перечень объектов водоснабжения Кривоярского МО**

| **N  п/п** | **Наименование**  **имущества** | **Адрес места нахождения имущества** | **Индивидуальные характеристики имущества** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Степень износа %** | **Балансодержатель** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | Сооружение-водопроводные сети | с. Кривояр | Протяженность 16900 м | 1975 | 80 | Администрация Кривоярского МО |
| **2** | Сооружение-скважина № 1 | в 500 метрах юго-восточнее с. Кривояр | Глубина-100 метра | 1990 | 80 | Администрация Кривоярского МО |
| **3** | Сооружение-скважина № 2 | в 500 метрах юго-восточнее с. Кривояр | Глубина-100 м | 1983 | 80 | Администрация Кривоярского МО |
| **4** | Сооружение-скважина № 3 | с. Кривояр, ул. Северная, 19 | Глубина- 100 м | 1976 | 90 | Администрация Кривоярского МО |
| **5** | Сооружение-скважина № 3 | в 500 метрах юго-восточнее с. Кривояр | Глубина- 100 м | 1991 | 80 | Администрация Кривоярского МО |
| **6** | Сооружение- водонапорная башня № 1 | в 500 метрах юго-восточнее с. Кривояр | Объем-100 м3 | 1990 | 80 | Администрация Кривоярского МО |
| **7** | Сооружение-водонапорная башня № 2 | с. Кривояр, ул. Северная, 19 | Объем-100 м3 | 1991 | 80 | Администрация Кривоярского МО |
| **8** | Сооружение-водопроводная сеть | пос. Рассвет | Протяженность 2200 м | 1970 | 80 | Администрация Кривоярского МО |
| **9** | Сооружение-скважина № 4 | в 200 метрах южнее пос. Рассвет | Глубина-100 м | 1971 | 80 | Администрация Кривоярского МО |
| **10** | Сооружение-водонапорная башня № 3 | в 200 метрах южнее пос. Рассвет | Объем-100 м3 | 1971 | 85 | Администрация Кривоярского МО |
| **11** | Сооружение-водопроводная  сеть | с. Новокаменка | Протяженность 4050 м | 1971 | 80 | Администрация Кривоярского МО |
| **12** | Сооружение-скважина № 5 | в 500 метрах восточнее с. Новокаменка | Глубина-105 м | 1971 | 85 | Администрация Кривоярского МО |
| **13** | Сооружение-водонапорная башня № 4 | в 500 метрах восточнее с. Новокаменка | Объем-70 м3 | 1971 | 85 | Администрация Кривоярского МО |

Исходя из местных нормативов градостроительного проектирования Кривоярского МО Ровенского МР Саратовской области норматив обеспеченности объектами водоснабжения и водоотведения следует принимать не менее 109,5 тыс. м3/сут. на 1 человека в год.

Водопотребление жителями муниципального образования составляет 115,2 тыс.м3/сут.

Жители муниципального образования не испытывают проблемы в обеспечении водой питьевого качества, пользуются водой из водопроводов от скважин, с установленными в них фильтрами для очистки воды, расположенных вс. Кривояр, с. Новокаменка, п. Рассвет.

Лабораторный контроль качества питьевой воды – осуществляется по договору с ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Саратовской области» в Энгельсском районе.

Для обеспечения населения Кривоярского муниципального образования доброкачественной питьевой водой необходима реконструкция существующих водозаборов, обеспечение водоподготовки; организация зон санитарной охраны источников водоснабжения; реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей.

*Водоотведение*

В настоящее время очистные сооружения на территории муниципального образования отсутствуют. Водоотведение происходит через ливневые стоки, что загрязняет овраги, окружающие населенные пункты.

Местные нормативы градостроительного проектирования Кривоярского МО Ровенского МР Саратовской области:

Норматив по отводу поверхностных вод следует принимать не менее 1 километра дождевой канализации и открытых водоотводящих устройств на квадратный километр территории поселения.

Отвод поверхностных вод следует осуществлять со всего бассейна (стоки в водоемы, водостоки, овраги и т.п.) в соответствии с [СП32.13330](consultantplus://offline/ref=545242E63FB217440F2D12DE975B03D6962EA7D41D981CCFC65C2626A5M1K), предусматривая в городах, как правило, дождевую канализацию закрытого типа с предварительной очисткой стока.

Применение открытых водоотводящих устройств-канав, кюветов, лотков допускается в районах одно, двухэтажной застройки и в сельских поселениях, а так же на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

В связи с отсутствием полной биологической очистки стоков, результаты анализов сбрасываемых сточных вод превышают нормативы допустимых стоков.

Применение локальных очистных установок для жилой застройки с малым расходом стоков, а также для отдельно расположенных объектов производственного и рекреационного назначения позволят решить проблему водоотведения в муниципальном образовании.

Атмосферные стоки отводятся в пониженные участки рельефа. В тех случаях, когда рельеф местности не позволяет отвод стоков самотеком, необходимо применять перекачку насосами.

При выборе места для площадки очистных сооружений необходимо учитывать следующие требования:

* площадка должна быть расположена ниже населённого пункта по течению водоема, с подветренной стороны господствующих ветров теплого периода года по отношению к живой застройке;
* поступление сточных вод на сооружения следует обеспечить по возможности самотеком;
* территория площадки не должна быть подвержена затоплению и береговому размыву под воздействием поверхностных вод.

*Организация пожаротушения*

Для устранения пожароопасных ситуаций на территории МО имеются противопожарные водоемы, в количестве 2-х шт., а также пожарные гидранты – в количестве 3-х шт.

**Таблица 7.1.1 Пожарные гидранты**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Местоположение** | **Состояние** |
| **1** | с. Кривояр, ул. Октябрьская, 19 | Исправное |
| **2** | с. Кривояр, ул. Коммунистическая, 23 | Исправное |
| **3** | с. Новокаменка, ул. Советская, 7 | Исправное |

Степень износа водопроводных сетей для нужд на пожаротушение составляет 80%.

Следует отметить, что пожарные водоемы нуждаются в очистке. Также в очистке нуждается озеро в 500 м от с. Кривояр.

**Таблица 7.2.1. Расположение пожарных водоемов и водонапорных башень**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объекты пожаротушения** | **Расположение** |
| **1** | Гидрант | в 2800 м на северо-восток от центра с. Кривояр |
| **2** | Гидрант | в 3650 м на восток от центра с. Кривояр, р. Бизюк |
| **3** | Водонапорная башня | в 500 м юго-восточнее с. Кривояр |
| **4** | Водонапорная башня | с. Кривояр, ул. Северная, 19 |

Водонапорные башни нуждаются в капитальном ремонте.

* 1. Теплоснабжение

В Кривоярском муниципальном образовании продолжается работа по переводу жилья граждан и объектов социальной сферы на индивидуальное отопление. Цель – энергосбережение и повышение энергоэффективности на территории муниципального образования.

**Таблица 7.2.1 Источники тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт МО** | **Адрес объекта** | **Количество котельных** | **Балансодержатель** | **Площадь земельного участка,м2** | **Степень износа, %** | **Площадь объекта, м2** | **Вид топлива** |
| с. Кривояр | ул. Октябрьская, 19 | 1 | Отдел образования | 30 | 40 | 10.5 | газ |
| с. Кривояр | ул. Коммунистическая, 23 | 1 | Отдел образования | 200 | 50 | 12 | газ |

В настоящее время теплоснабжение муниципального образования осуществляется от существующих котельной и автономных источников теплоты.

На основании местных нормативов градостроительного проектирования Кривоярского МО Ровенского МР Саратовской области:

* нормативы обеспеченности объектами теплоснабжения следует принимать не менее 0,5 килокалорий на отопление 1 м2 площади в год;
* теплоснабжение поселений следует предусматривать в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой теплоснабжения с учетом экономически обоснованных по энергосбережению при оптимальном сочетании и децентрализованных источников теплоснабжения;
* энергогенерирующие сооружения и устройства, предназначенные для теплоснабжения промышленных предприятий, а также жилой и общественной застройки, следует, как правило, размещать на территории производственных или коммунальных зон;
* котельные, предназначенные для теплоснабжения промышленных предприятий, а также жилой и общественной застройки, следует размещать на территории производственных зон.

Стопроцентная газификация территории даст значительный стимул развитию теплоснабжения на базе индивидуальных источников тепла в индивидуальной жилой застройке населенных пунктов района.

Для обеспечения населения муниципального образования в достаточном количестве объектами теплоснабжения необходимо провести следующие мероприятия:

* модернизация существующих котельных;
* строительство модульных газовых котельных;
* текущий и капитальный ремонт теплосетей, замена ветхих теплосетей;
* прокладка новых теплосетей.
  1. Газоснабжение

Источником газоснабжения Ровенского муниципального района является природный газ, который подается в район от газосборного пункта Лимано-Грачевского месторождения, расположенного в 2 км с северо-западной стороны от пос. Лиманный.

Цели и задачи газоснабжения:

* наращивание темпов газификации, расширение газовых сетей и систем газораспределения, обеспечивающих увеличение поставок природного газа;
* строительство, реконструкция межпоселковых и поселковых газораспределительных сетей;
* повышение надёжности и безопасности систем газоснабжения.

**Таблица 7.3.1 Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенных пунктов** | **Максимальный  расход газа, м³/ч** | **Используемые подсистемы АСУ ТП РГ** | **Протяженность газопроводов, км** | **Диаметр** |
| с. Кривояр | - | нет | 39,302 | Ду 15 –Ду 159 |
| с. Новокаменка | - | нет | 6,241 | Ду 20 –Ду 159 |
| с. Песчаное | - | - | - | - |
| пос. Рассвет | - | нет | 11,852 | Ду 20 –Ду 114 |

**Таблица 7.3.2 Основные характеристики газопроводов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование газопровода и его адрес** | **Характеристика газопровода** | | | | | **Год окончания строительства** |
| **Диаметр, мм** | **Протяжённость, км** | **Проектное давление, Мпа** | **Вид прокладки** | **Материал труб** |
| Распределительный газопровод от места врезки (с. Кочетное) до ГГРП с. Кривояр, до ГРП с. Новокаменка | 159 | 26,763 | 0,6 | подз. | Сталь | 1994 |
| 159 | 0,208 | 0,6 | подз. | Сталь | 1994 |
| Распределительный газопровод от места врезки в газопровод (от с. Кочетное до ГГРП с. Кривояр) до ГРП п. Интернациональный; до ГРПШ МТМ | 108 | 0,046 | 0,6 | подз. | Сталь | 1999 |
| 89 | 0,112 | 0,6 | подз. | Сталь | 1999 |
| Распределительный газопровод от ГГРП до котельной школы; от места врезки в газопровод на котельную школы до: ГРПШ (д/сад); ГРПШ (почта); ГРПШ (ГГРП); от ГРПШ МТМ до котельной МТМ; от места врезки в газопровод (на котельную школы) до ГРПШ на ул. Северная с. Кривояр | 114 | 0,507 | 0,3 | подз. | Сталь | 1999 |
| 57 | 0,082 | 0,3 | подз. | Сталь | 1999 |
| 57 | 0,120 | 0,3 | подз. | Сталь | 1999 |
| 57 | 0,046 | 0,3 | подз. | Сталь | 1999 |
| 89 | 0,042 | 0,3 | подз. | Сталь | 1999 |
| Распределительный газопровод от ГРП п. Интернациональный к жилым домам с. Кривояр | 76 | 0,012 | 0,003 | подз. | Сталь | 1999 |
| 114 | 0,018 | 0,003 | подз. | Сталь | 1999 |
| 159 | 0,406 | 0,003 | подз. | Сталь | 1999 |
| 76 | 0,020 | 0,003 | подз. | Сталь | 1999 |
| 57 | 0,005 | 0,003 | подз. | Сталь | 1999 |
| Распределительный газопровод от ГГРП до котельной школы; от места врезки в газопровод на котельную школы до: ГРПШ (д/сад); ГРПШ (почта); ГРПШ (ГГРП); от ГРПШ МТМ до котельной МТМ; от места врезки в газопровод (на котельную школы) до ГРПШ на ул. Северная с. Кривояр | 114 | 0,673 | 0,3 | подз. | сталь | 1999 |
| Распределительный газопровод от ГРПШ к жилым домам с. Кривояр | 159 | 1,140 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 114 | 0,568 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 89 | 1,513 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 76 | 1,397 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 57 | 3,203 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 45 | 0,031 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 40 | 0,102 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 15-32 | 1,993 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 57 | 0,070 | 0,003 | надз. | сталь | 2016 |
| 108 | 0,009 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 40 | 0,157 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 25 | 0,059 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| Распределительный газопровод от места врезки (с. Кочетное) до ГГРП с. Кривояр, до ГРП с. Новокаменка | 114 | 1,271 | 0,6 | подз. | сталь | 1994 |
| 110 | 0,110 | 0,6 | подз. | п/э | 1994 |
| 114 | 0,120 | 0,6 | подз. | сталь | 1994 |
| Распределительный газопровод от ГРП к жилым домам с. Новокаменка | 159 | 1,045 | 0,003 | надз. | сталь | 1994 |
| 114 | 0,770 | 0,003 | надз. | сталь | 1994 |
| 89 | 0,860 | 0,003 | надз. | сталь | 1994 |
| 76 | 0,810 | 0,003 | надз. | сталь | 1994 |
| 57 | 0,755 | 0,003 | надз. | сталь | 1994 |
| 20-32 | 0,500 | 0,003 | надз. | сталь | 1994 |
| Распределительный газопровод от ГГРП до ГРП п. Рассвет | 114 | 0,003 | 0,3 | подз. | сталь | 1999 |
| 110 | 10,851 | 0,3 | подз. | п/э | 1999 |
| Распределительный газопровод от ГРП к жилым домам п. Рассвет | 114 | 0,032 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 89 | 0,112 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 57 | 0,722 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |
| 20-32 | 0,132 | 0,003 | надз. | сталь | 1999 |

Межпоселенческий газопровод - подземный проложен из стальных электросварных труб, защищенных от почвенной коррозии антикоррозийной изоляцией.

В муниципальном образовании газифицировано 489 жилых домов. Так же газифицированы все объекты соцкультбыта: школа, клуб, библиотека, ФАП, магазины и администрация. В МБОУ СОШ с. Кривояр Ровенского района Саратовской области имеется котельная установка, которая находится в удовлетворительном состоянии.

Местные нормативы градостроительного проектирования Кривоярского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области: норматив обеспеченности объектами газоснабжения (индивидуально-бытовые нужды населения) следует принимать не менее 120 м3 на 1 человека в год.

В целях повышения безопасности газораспределительных сетей необходимо своевременно проводить диагностику газопроводов и оборудования ГРП, ГРПШ, отключающих устройств и другие мероприятия, обеспечивающие надежную и безопасную работу всей системы газоснабжения. Диагностирование газопроводов проводится по истечении срока службы в целях определения технического состояния газопроводов и установления ресурса его дальнейшей эксплуатации.

Досрочное диагностирование газопроводов назначается в случаях аварий, вызванных коррозийными разрушениями стальных газопроводов, а также разрывом сварных стыков.

* 1. Электроснабжение

Электроэнергетика является основой функционирования экономики и жизнеобеспечения, поэтому стратегической задачей предприятий электроэнергетики является бесперебойное и надежное обеспечение хозяйствующих субъектов, объектов социальной сферы и населения электроэнергией.

Электроснабжение потребителей Кривоярского муниципального образования осуществляется от ПС «Кривояр» 35кВ/10кВ ПАО «МРСК Волги».

**Таблица 7.4.1. Электроснабжение Кривоярского МО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование подстанции** | **Напряжение, кВ** | **Общая мощность, кВА** | **Кол- во трансформаторов** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Местонахождение, адрес** | **% износа** |
| 1 | Кривояр | 35 | 5000 | 2 | 1981 | с. Кривояр, территория подстанции | 70 |

Действующие электроустановки находятся в исправном состоянии, выявляемые дефекты устраняются при проведении плановых или аварийно-восстановительных работах, в сроки, определенные категорией объектов. Техническое состояние кабельных и воздушных линий электропередач удовлетворительное.

На основании местных нормативов градостроительного проектирования в поселках и сельских поселениях (без кондиционеров) максимум использования электрической нагрузки составляет:

* Не оборудованные стационарными электроплитами 4100ч/год;
* Оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) 4400ч/год.

Электропотребление, кВт в час/год на 1 человека местными нормативами регламентируется так:

* Не оборудованные стационарными электроплитами 950;
* Оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) 1350.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи составляют:

* 35 кВ–15м,10кВ–10м по обе стороны линии от крайних проводов при не отклонённом их положении.

Загрузка трансформаторов позволяет подключить к ним дополнительные нагрузки. Состояние всех трансформаторных подстанций удовлетворительное.

* 1. Связь, радиовещание, телевидение

Развитие связи способствует удовлетворению потребностей населения Кривоярского муниципального образования и его гостей в области получения и обмена информацией. Развитие связи способствует повышению инвестиционной привлекательности муниципального образования, способствует притоку новых инвестиций в прочие отрасли.

Основной целью развития сети связи в муниципальном образовании является обеспечение потребностей населения, учреждений социальной сферы, предприятий, передача данных и информационных услуг.

Сеть почтовой связи Кривоярского МО принадлежит АО «Почта России» и является частью единого производственно-технологического комплекса технических и транспортных средств, обеспечивающего прием, обработку, перевозку (передачу), доставку (вручение) почтовых отправлений, а также осуществление почтовых переводов денежных средств на всей территории Российской Федерации, а также между организациями почтовой связи, находящимися под юрисдикцией разных государств.

Доставка корреспонденции на отделение почтовой связи муниципального образования осуществляется на автомашине из Энгельсского почтамта, откуда, уже непосредственно до адресата доставку производят почтальоны пешим порядком.

**Таблица 7.5.1 Обеспечение населения почтовой связью**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта почтовой связи** | **Адрес** | **Принадлежность** | **Оснащенность узла связи (ПКД)** | **Населенные пункты, поселения, обслуживаемые узлом связи** | **Год ввода** | **Площадь объекта, м2** | **Площадь земельного участка, м2** | **Процент износа, %** |
| СОПС Кривояр | с. Кривояр, ул. Коммунистическая, 24 | АО «Почта России» | Автомашина, пешком, ПКД | с. Кривояр,  с. Новокаменка,  п. Рассвет, с. Песчаное | 1891 | 48 | - | 75 |

В последние годы ведется активное развитие сети связи, обеспечивающей доступность современных коммуникативных услуг и развитие цифровых технологий.

На территории муниципального образования телефонную связь обеспечивают ПАО «Ростелеком» и представительства компаний сотовой связи. Предоставляются услуги проводного высокоскоростного доступа к сети Интернет, а также высокоскоростной мобильный интернет. Охват населения услугами составляет 90%.

Население имеет возможность приема программ по сети цифрового спутникового вещания через спутниковые тарелки. Для получения доступа к дополнительным каналам местные жители используют спутниковые антенны.

На сегодняшний день на территории всего Ровенского района работа проводного радио полностью прекращена.

* 1. Внешний транспорт

Дорожная сеть муниципального образования представлена автомобильными дорогами общего пользования регионального или межмуниципального значения, которые обеспечивают межрайонные и межпоселковые связи.Автомобильный транспорт является наиболее доступным, на долю которого приходится основная доля перевозок пассажиров и грузов.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения утвержден постановлением Правительства Саратовской области №175-П от 06.05.2008 г. «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения» (с изменениями и дополнениями).

Дорожная сеть МО построена по радиальному принципу построения схемы дорог:

* Кривояр ‒ Новокаменка;
* Кривояр – Рассвет;
* Новокаменка – Песчаное.

Дорога Кривояр ‒ Новокаменка имеет усовершенствованное покрытие, построена по параметрам IV технической категории. Дорога является автоподъездом к с. Новокаменка - с. Кривояр от автомобильной дороги "Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград". По территории МО дорога имеет протяженность 24 км.

Дорога Кривояр ‒ Рассвет не имеет твердого покрытия и представляет собой грунтовую дорогу. Протяженность дороги составляет 8 км. Согласно схеме территориального планирования Ровенского муниципального района Саратовской области, утвержденной решением №759 районного Собрания Ровенского муниципального района Саратовской области от 25.10.2010 г, данная дорога рекомендуется к строительству с твердым покрытием IV технической категории.

Дорога Новокаменка – Песчаное имеет протяженность 7 км.

Однако, учитывая неудовлетворительное состояние внутрипоселковых дорог района, транспортная доступность ограничена, что неблагоприятно сказывается на условиях социального, культурно-бытового обслуживания и требует развития.

В качестве основной концепции формирования перспективной схемы автодорог выдвигается совершенствование существующей сети дорог МО путем:

* увеличение объемов финансирования дорожной отрасли;
* строительства автомобильных дорог с твердым покрытием ко всем населенным пунктам МО;
* строительства обходных дорог для пропуска транзитного движения в обход населенных пунктов;
* ликвидации участков лишенных покрытия, повышения прочностных характеристик существующих автомобильных дорог, замены водопропускных труб и мостов с недостаточными техническими параметрами (габарит, грузоподъемность и т.д.), строительства дополнительных мостов;
* выполнение комплекса работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог;
* выполнение комплекса работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог.

Внутренние маршруты общественного пассажирского транспорта на территории муниципального образования отсутствуют.

Междугородние перевозки с областным центром и крупными городами Саратовской области осуществляется на коммерческой основе.

Автомобильные дороги являются составной частью транспортного комплекса социально-экономической инфраструктуры.

В целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ" Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ" Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в зависимости от категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

* семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
* пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
* двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти.

Обозначение границ придорожных полос автомобильных дорог на местности осуществляется владельцами автомобильных дорог за их счет.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Предприятия автосервиса в муниципальном образовании отсутствуют.

К недостаткам улично-дорожной сети следует отнести большой износ асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог муниципального образования.

* 1. Автомобильные дороги

По сведениям администрации общая протяженность дорожной сети Кривоярского муниципального образования составляет 31,5 км, в том числе с твердым покрытием — 11,2 км (36%).

Улично-дорожная сеть с. Кривояр имеет выраженную прямоугольную схему с густой сеткой улиц, с. Песчаное - свободной формы, с. Новокаменка - прямоугольно-радиальную, с. Рассвет - прямоугольная.

В населенных пунктах муниципального образования по магистральным улицам осуществляются основные транспортные связи между жилыми кварталами города, промышленными зонами и объектами социально-бытового обслуживания.

К недостаткам улично-дорожной сети следует отнести отсутствие твердого покрытия на многих улицах.

Искусственные сооружения на территории МО отсутствуют.

***Внутрипоселковый пассажирский транспорт***

Внутрипоселковые пассажирские перевозки осуществляются автобусным транспортом и индивидуальными автомобилями. В летний период населением активно используется велосипедный транспорт.

Хранение индивидуальных транспортных средств в настоящее время осуществляется в гаражах, размещенных непосредственно в усадебной застройке.

1. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ
   1. Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка объекта к ведению основных работ по благоустройству и озеленению территории — это комплекс мероприятий, направленных на организацию рельефа территории и поверхностного стока, осушение или обводнение (по необходимости), прокладку подземных коммуникаций, очистку территории, сохранение существующих ценных зеленых насаждений и почвенного покрова.

В целом вся территория муниципального образования благоприятна для застройки при проведении комплекса инженерных мероприятий и сооружений.

Мероприятия по инженерной подготовке территории одновременно являются и мероприятиями по благоустройству территории, поэтому обе группы мероприятий целесообразно проводить одновременно.

Комплекс мероприятий по инженерной подготовке территории должен быть направлен на охрану и восстановление природной среды. В связи с этим на территории муниципального образования своевременно ликвидируются прорывы водопроводов.

По причине высокой стоимости и трудоемкости работ по инженерной подготовке территории населенных пунктов муниципального образования в расчетный срок предлагается выполнить следующие мероприятия:

* + - 1. Реконструкция системы уличного освещения; мероприятия по энергосбережению;
      2. Реконструкция и содержание мест захоронения;
      3. Обустройство существующих и проектируемых территорий зеленых насаждений общего пользования;
      4. Укрепление и благоустройство оврагов с засыпкой отвершков с выполаживанием склонов и посадкой деревьев и кустарников в расчетный срок;
      5. Укрепление и благоустройство оврагов с посадкой деревьев и кустарников;
      6. Восстановление нарушенных территорий;
      7. Понижение уровня грунтовых вод
      8. Устройство ливневой канализации комбинированным способом (устройством открытых водоотводных канав и дождевой канализации).
      9. Проведение мероприятий защиты от подтопления поверхностными и грунтовыми водами (умеренная и слабая степень) на территории населенных пунктов муниципального образования.

Значительную часть работ по инженерной подготовке территории предполагается выполнить в составе проектов и работ по новому строительству и реконструкции.

Вертикальная планировка территории населенных пунктов муниципального образования предусматривает высотное положение основных улиц и проездов с учетом обеспечения поверхностного стока дождевых и талых вод при максимальном сохранении рельефа. Высотная увязка произведена в пределах всех улиц и проездов населенных пунктов муниципального образования с точностью, допускаемой масштабом и сечением рельефа.

Цель инженерной защиты территории – улучшение физических характеристик территории муниципального образования, чтобы сделать их максимально пригодными и эффективными для промышленного и гражданского строительства, защиты от неблагоприятных физико-геологических процессов – затопления во время половодий и паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадочных свойств грунта.

Организация поверхностного стока является не только фактором благоустройства территории, но и способствует уменьшению инфильтрации осадков в грунт, что приводит к понижению уровня грунтовых вод.

Подтопление территории, общий и локальный подъем уровня грунтовых вод является серьезной проблемой для муниципального образования. Мероприятия по предупреждению подъема уровней грунтовых вод предусматривают устройство различных типов дренажа (прежде всего горизонтального), организацию и очистку поверхностного стока. Предлагается применение различных видов дренажа в зависимости от уровня залегания грунтовых вод и иных характеристик.

Для предотвращения отрицательного воздействия подтопления и его последствий на территории предусматривается комплекс инженерных мероприятий, включающих решение сложных и взаимосвязанных геотехнических и градостроительных задач.

Современные технологии открывают весьма существенные дополнительные возможности при проектировании и устройстве дренажных систем, с помощью которых осуществляется локальная водозащита участка застройки или отдельного объекта. Эффективность водопонижения зависит от степени взаимной согласованности решения вопросов отведения поверхностного стока и дренажных вод. Строительство сетей дождевой канализации должно опережать устройство дренажных систем. Новые технологии предоставляют широкие возможности при решении задач гидротехнического водоотведения (т.е. сочетание дренажной сети, дождевой сети в границах участка застройки и наружной сети дождевой канализации) благодаря применению модульных элементов, современных конструкций и материалов, применяющихся как для строящихся объектов, так и для реконструируемых.

* 1. Благоустройство территории

Населенные пункты муниципального образования создают материальную, социальную, культурную и эстетическую среду, в которой живут, работают, проводят досуг граждане, воспитываются новые поколения и реализуются иные формы жизнедеятельности населения. Уровень благоустройства населенных пунктов – один из показателей качества среды обитания, а целенаправленная деятельность по формированию благоприятной среды обитания населения составляет суть государственной градостроительной политики.

Повышение уровня благоустройства территории стимулирует позитивные тенденции в социально-экономическом развитии муниципального образования и, как следствие, повышение качества жизни населения. Финансово-экономические механизмы, обеспечивающие восстановление, ремонт существующих объектов благоустройства, недостаточно эффективны, так как решение проблемы требует комплексного подхода. Без реализации неотложных мер по повышению уровня благоустройства территории нельзя добиться эффективного обслуживания экономики и населения, а также обеспечить в полной мере безопасность жизнедеятельности и охрану окружающей среды.

Большинство объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования, таких как пешеходные зоны, зоны отдыха, нуждаются в ремонте и реконструкции. В муниципальном образовании недостаточное количество оборудованных детских и спортивных площадок.

Необходимость ускорения развития и совершенствования освещения вызвана значительным ростом автомобилизации, повышения интенсивности его движения, ростом деловой и досуговой активности в вечерние и ночные часы. В целях улучшения эстетического облика населенных пунктов, повышения качества наружного освещения необходимо своевременное выполнение мероприятий по содержанию и ремонту сетей уличного освещения. Сетью наружного освещения не достаточно оснащена часть населенных пунктов муниципального образования.

Состояние зеленых насаждений за последние годы на территории муниципального образования из-за растущих антропогенных и технических нагрузок ухудшается, кроме того значительная часть зеленых насаждений достигла состояния естественного старения, что требует особого ухода либо замены новыми насаждениями. Особое внимание следует уделять восстановлению зеленого фонда путем планомерной замены старовозрастных и аварийных насаждений, используя крупномерный посадочный материал саженцев деревьев ценных пород и декоративных кустарников. Необходим систематический уход за существующими насаждениями: вырезка поросли, уборка аварийных и старых деревьев, декоративная обрезка, посадка саженцев, разбивка клумб.

В населенных пунктах муниципального образования необходима уборка несанкционированных свалок мусора. Основной причиной является несанкционированная выгрузка бытовых и строительных отходов населением.

Реализация мероприятий по благоустройству территории муниципального образования позволит обустроить детские и спортивные площадки, скверы и парки, пешеходные зоны, усовершенствовать систему освещения, ликвидировать несанкционированные свалки, произвести озеленение территории, проводить покос травы, призвать жителей муниципального образования к соблюдению чистоты и порядка.

1. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Вопросы улучшения экологической обстановки и оздоровления окружающей среды повышения качества жизни жителей муниципального образования с каждым годом приобретает все большую актуальность.

Важнейшую роль в решении проблемы выполняют сохранившиеся лесные массивы, а также территории, занятые зелеными насаждениями - парки, скверы, бульвары и другие озелененные объекты. Озеленение центральных улиц населенных пунктов муниципального образования необходимо в целях защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами транспорта и защиты от шума.

На территории Кривоярского муниципального образования имеются земли лесного фонда, принадлежащие к Ровенскому участковому лесничеству Энгельсского лесничества, площадью 890,5 га.

Главная цель экологической политики в муниципальном образовании – рост экономического развития без увеличения нагрузки на природу.

Приоритетные задачи для улучшения и поддержания хорошей экологической обстановки на территории муниципального образования:

* организация системы сбора, хранения отработанных люминесцентных и энергосберегающих ламп;
* развивать систему контроля за использованием и охраной природных ресурсов;
* разъяснительная работа с населением по сбору, хранению отработанных люминесцентных и энергосберегающих ламп;
* зачистка территории от несанкционированных свалок;
* разъяснительная работа с населением о недопущении появления несанкционированных свалок на территории муниципального образования;
* сохранение зеленых насаждений;
* соблюдение экологических требований при строительстве и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры;
* содействие нормативному озеленению санитарно-защитных зон коммунальных объектов.

Степень загрязнения атмосферного воздуха относится к числу приоритетных факторов, влияющих на окружающую природную среду. По выбросам загрязняющих веществ в атмосферу экологическое состояние воздушного бассейна в муниципальном образовании является вполне благоприятным для создания комфортных условий среды обитания населения.

Климатический режим муниципального образования благоприятен для самоочищения атмосферы от примесей. Это зона умеренного потенциала загрязнения, когда создаются равновероятные условия как для рассеивания, так и для их накопления.

К основным источникам загрязнения атмосферы муниципального образования можно отнести автотранспорт. Автодороги имеют большие выбросы диоксида азота, оксида углерода, сажи, взвешенных веществ, диоксида серы, углеводородов.

Электромагнитное излучение в границах муниципального образования связано в основном с воздействием используемого оборудования связи, в том числе сотовой связи.

Возрастающее количество отходов, отсутствие учета, беспорядочное и бесконтрольное складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

При неправильном захоронении отходы представляют угрозу здоровью населения, загрязняют почву, поверхностные и подземные воды, занимают сельскохозяйственные угодья и создают эстетические и рекреационные проблемы. Поэтому одной из наиболее важных задач охраны окружающей природной среды является проблема сбора, утилизации и размещения отходов.

Поддержанию хорошей экологической обстановки способствует низкий уровень техногенной нагрузки на территорию муниципального образования.

Комплексный анализ экологического состояния окружающей среды свидетельствует о том, что в муниципальном образовании благоприятное состояние окружающей среды.

1. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА КРИВОЯРСКОГО МО

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| **1** | **Общая площадь земель в границах муниципального образования** | **га /км2** | **31700,09/317,00** | **31700,09/317,00** |
| **2** | **Общая площадь земель в границах населенных пунктов:** | **га /км2** | **452,6/4,53** | **452,6/4,53** |
| **2.1** | село Кривояр | га /км2 | 343,6/3,43 | 343,6/3,43 |
| **2.2** | село Новокаменка | га /км2 | 80,06/0,8 | 80,06/0,8 |
| **2.3** | село Песчаное | га /км2 | 25,65/0,26 | 25,65/0,26 |
| **2.4** | поселок Рассвет | га /км2 | 34,84/0,35 | 34,84/0,35 |
| **3** | **Баланс территорий\*** | **га** |  |  |
| **3.1** | **жилая зона, в том числе:\*\*** | **га / %** | **192,3/0,61** | **231,92/0,73** |
| **3.1.1** | территории застройки индивидуальными жилыми домами | га / % | 125,63/0,40 | 165,25/0,51 |
| **3.2** | **общественно-деловая зона, в том числе:** | **га / %** | **5,52/0,02** | **5,52/0,02** |
| **3.2.1** | многофункциональные общественно-деловые зоны | га / % | 0,45/0,001 | 0,45/0,001 |
| **3.2.2** | зоны специализированной общественной застройки | га / % | 4,54/0,01 | 4,54/0,01 |
| **3.3** | **производственные зоны, в том числе:** | **га / %** | **145,2/0,46** | **145,2/0,46** |
| **3.3.1** | Зоны инженерной инфраструктуры | га / % | 2,08/0,006 | 2,08/0,006 |
| **3.3.2** | Зоны транспортной инфраструктуры | га / % | 44,99/0,14 | 44,99/0,14 |
| **3.4** | **Зона сельскохозяйственных угодий** | **га / %** | **25014,12/78,91** | **25014,12/78,91** |
| **3.5** | **Зона рекреационного назначения** | **га / %** | **1179,08/3,719** | **1179,08/3,719** |
| **3.5.1** | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га / % | 1,00/0,003 | 1,00/0,003 |
| **3.5.2** | Зона лесов | га / % | 1178,08/3,716 | 1178,08/3,716 |
| **3.6** | **Зоны специального назначения** | **га / %** | **51,12/0,16** | **51,12/0,16** |
| **3.6.1** | Зона кладбищ | га / % | 7,66/0,03 | 7,66/0,03 |
| **3.6.2** | Зона складирования и захоронения отходов | га / % | 4,16/0,01 | 4,16/0,01 |
| **3.6.3** | Зона озелененных территорий специального назначения | га / % | 39,30/0,12 | 39,30/0,12 |
| **3.7** | **Зоны природного ландшафта** | **га / %** | **5065,68/15,98** | **5026,06/15,86** |
| **3.7.1** | Зона акваторий | га / % | 275,38/0,87 | 275,38/0,87 |
| **3.7.2** | Иные зоны | га / % | 4790,3/15,11 | 4750,68 |
|  | **Всего:** | **га / %** | **31700,09/100** | **31700,09/100** |

Примечание. \*Указаны ориентировочные значения с учетом возможного увеличения площадей территорий жилой застройки.

\*\*В расчете баланса территорий в существующем положении учитывались площади территорий фактического функционального использования, в расчете баланса территорий на расчетный срок - площади территорий планируемого функционального использования, представленных функциональными зонами.