

**РОВЕНСКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ РОВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 01.10.2024 г. № 146**

**Об утверждении Порядка инвентаризации зеленых насаждений**

**и паспортизации объектов озеленения на территории Ровенского**

**муниципального образования**

В целях решения вопросов местного значения и социальных задач Ровенского муниципального образования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Уставом Ровенского муниципального образования, решением Совета Ровенского муниципального образования от 24.06.2022 г. №54 «**Об утверждении правил благоустройства  территории Ровенского муниципального образования**Ровенского муниципального района Саратовской области»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок проведения инвентаризации зеленых насаждений и паспортизации объектов озеленения на территории Ровенского муниципального образования ([приложение](https://docs.cntd.ru/document/406026086#2V3HFU)).  
 2. Отделу по взаимодействую с территориями, делопроизводству, организационной и контрольно-кадровой работе разместить постановление на официальном сайте администрации Ровенского муниципального района.

1. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы районной администрации по ЖКХ - начальника отдела архитектуры и строительства, главного архитектора Медугалиеву А.А.
2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Ровенского**

**муниципального района В.С. Котов**

Приложение 1 к

Постановлению Администрации

Ровенского муниципального района Саратовской области

От 01.10.2024 г. № 146

**Порядок**

**проведения инвентаризации зеленых насаждений и паспортизации**

**объектов озеленения на территории Ровенского муниципального образования**

1. Общие положения

1.1. Порядок проведения инвентаризации зеленых насаждений и паспортизации объектов озеленения на территории Ровенского муниципального образования (далее – Порядок) разработан в соответствии с приказом Госстроя России от 15 декабря 1999 г. № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации».

1.2. Инвентаризация зеленых насаждений и паспортизация объектов озеленения на территории Ровенского муниципального образования осуществляется Ровенской районной администрацией Ровенского муниципального района через структурные подразделения, являющиеся держателями инвентаризируемых территорий, в соответствии с настоящим Порядком.

1.3. Инвентаризация зеленых насаждений проводится в целях:

- установления границ озелененной территории и их документального закрепления;

- получения достоверных данных по количеству зеленых насаждений на территории Ровенского муниципального образования, их состоянию, эксплуатации и финансирования, отнесения их к соответствующей категории (общего пользования, ограниченного пользования или специального назначения), охранному статусу и режиму содержания;

- определения видового состава деревьев и кустарников с установлением количества, категории и типа насаждений, возраста растений, диаметра (для деревьев), состояния, а также площадей травянистых покрытий и цветников;

- своевременной регистрации изменений объекта озеленения;

- установления наличия и принадлежности, стационарных инженерно-архитектурных сооружений и оборудования озелененных/природных территорий (фонтаны, памятники, скульптуры и т.п.);

- регламентирования работ по содержанию зеленых насаждений, их капитальному ремонту и реконструкции;

- обеспечения учета объектов озеленения и зеленых насаждений в целом на территории Ровенского муниципального образования.

1.4. Инвентаризации и паспортизации подлежат все объекты озеленения общего пользования (парки, сады, улицы и проезды, скверы, бульвары и др.) в границах Ровенского муниципального образования.

1.5. Настоящий Порядок не распространяется:

- на зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, изъятых из ведения органов местного самоуправления Ровенского муниципального образования.

- на зеленые насаждения, расположенные на особо охраняемых природных территориях.

1.6. В результате проведения инвентаризации на каждый объект озеленения составляется паспорт объекта озеленения (далее - Паспорт) (приложение № 1 к Порядку).

1.7. Работа по инвентаризации объектов озеленения выполняется с привлечением специалистов, осуществляющих деятельность в области озеленения и благоустройства.

2. Порядок проведения работ по инвентаризации

зеленых насаждений

2.1. Исходными данными для проведения инвентаризации зеленых насаждений является существующий генеральный план объекта озеленения в масштабе или исполнительные чертежи (посадочные/разбивочные) на основе геодезического плана.

Проводить инвентаризацию рекомендуется в весенне-осенний период.

2.2. Инвентаризация зеленых насаждений и конструктивных элементов объекта озеленения проводится в два этапа:

первый этап - полевой;

второй этап - камеральная обработка полученного материала.

На первом этапе проводятся работы по изучению существующей документации, уточнению границ объекта в красных линиях и ландшафтно-планировочных данных, существующих типов пространственной структуры, изучению наличия коммуникаций и сооружений и проведению съемки или досъемки насаждений с натуры на план объекта озеленения с соответствующими записями.

На втором этапе обобщаются полученные данные, анализируются и приводятся в порядок записи в журналах и ведомостях, рассчитывается баланс территории, оформляется паспорт объекта озеленения, инвентарный план, пояснительная записка, составляется соответствующий акт об окончании работ для их приемки-сдачи.

2.3. В целях удобства проведения инвентаризации объект разделяют на учетные участки, ограниченные дорожно-тропиночной сетью или другими постоянными контурами внутренней ситуации. По учетным участкам на план проставляют порядковые номера.

2.4. Все деревья, кустарники, цветники, участки с травянистым покровом наносят на план по учетным участкам по группам и видам растений. Затем согласно этому плану составляется ведомость инвентаризации (раздел 2 Паспорта).

Таблица 1 радела 2 Паспорта заполняется в следующей последовательности - первыми записываются сведения в отношении деревьев по каждому учетному участку, затем кустарников.

Площадь под посадкой дерева условно принимается в размере 0,5 кв. м. Площадь одиночного кустарника или кустарника в группе определяется по проекции кроны либо принимается условно в размере 0,3 кв. м. Площадь живой изгороди определяется путем умножения ширины траншеи на длину.

Сведения о насаждениях по четной и нечетной сторонам уличных магистралей указываются отдельно.

Газоны, травяной покров и цветники учитывают по границе занимаемой площади.

Оценка состояния зеленых насаждений осуществляется в соответствии с приложением № 2 к Порядку.

2.5. На основе графического материала составляется инвентарный план объекта, на котором указывают:

1. Внешние границы с линейными размерами.

2. Внешнюю ситуацию за границами.

3. Границы и номера учетных участков с нанесением обозначений деревьев и кустарников на участке, их порядковых номеров.

4. Особо ценные уникальные или исторические виды деревьев, которые нумеруются самостоятельными номерами.

5. Типы насаждений: живые изгороди, цветники и газоны, травяной покров, группы деревьев, кустарников, многолетников или одиночно стоящие объекты озеленения.

6. Здания, сооружения, малые архитектурные формы с обозначением линий фасадов.

7. Дорожно-тропиночную сеть с учетом типов покрытий.

8. Условные обозначения.

9. Экспликацию зданий и сооружений.

Работу ведут индивидуальным способом путем нанесения на инвентарные планы каждого растения, всех типов зеленых насаждений и конструктивных элементов.

Привязку растений производят инструментальным способом к постоянным или проложенным в натуре базисам – линии дороги, отмостки здания и т.п. Кустарники и многолетники в группах привязывают по контуру их границ. Группы нумеруются и описываются в прилагаемой к плану ведомости с указанием количества растений по видам.

На инвентарном плане крупного парка или лесопарка древесная и кустарниковая растительность наносится в условных обозначениях методом ландшафтной таксации: просеки, поляны, водоемы, прогалины и т.д.

Площадь объекта вычисляется по инвентарному плану, точность должна находиться в пределах 0,1%.

2.6. Выполненная работа по инвентаризации зеленых насаждений и паспортизации объектов озеленения проверяется в натуре и камерально.

3. Паспортизация объектов озеленения

3.1. Заполнение Паспорта по всем показателям ведется после выполнения графических и вычислительных работ.

3.2. К Паспорту прилагается:

- инвентарный план на топографической основе в масштабе 1:500 при площади объекта озеленения до 5 га, 1:1000 при площади объекта озеленения до 25 га. План уличных зеленых насаждений в масштабе 1:500;

- пояснительная записка, включающая описание видового состава зеленых насаждений на объекте озеленения, состояние зеленых насаждений, рекомендации по уходу за объектом озеленения, дополнительные сведения с указанием сроков проведения капитального ремонта или реконструкции объекта озеленения.

3.3. Структурные подразделения Ровенской районной администрации Ровенского муниципального района, являющиеся держателями озелененных территорий, обязаны вносить все текущие изменения насаждений (прирост и ликвидация зеленых площадей, посадка и убыль деревьев, кустарников и др.).

Полная инвентаризация зеленых насаждений осуществляется один раз в 10 лет, актуализация сведений осуществляется не реже 1 раза в 3 года в целях выявления изменений во внутренней ситуации и отражения их в материалах инвентаризации. Устаревшая ситуация на инвентарном плане зачеркивается (скрывается на электронной версии), вносятся изменения. Устаревшие записи в Паспорте зачеркиваются, новые вносятся в нижние горизонтальные строки Паспорта. По мере необходимости Паспорт объекта пополняют новыми вкладышами.

Копии Паспортов, в том числе с внесенными в них изменениями, передаются в комитет по строительству и инженерной защите Ровенской районной администрации Ровенского муниципального района (далее – Уполномоченный орган) и комитет по управлению имуществом города Саратова.

3.4. Паспорт объекта озеленения утверждается держателем озелененной территории, составляется в двух экземплярах на бумажном и электронном носителях.

3.5. Экземпляры материалов инвентаризации зеленых насаждений хранятся у держателя озелененных территорий и в Уполномоченном органе.

**Заместитель главы**

**районной администрации по ЖКХ-**

**начальник отдела архитектуры и**

**строительства, главный архитектор А. А. Медугалиева**

Приложение № 1 к Порядку

**Форма паспорта**

**Утверждаю**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(дата, подпись) М.П.

**Паспорт**

**объекта озеленения**

Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Административно-территориальная принадлежность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственный держатель, пользователь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата инвентаризации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Раздел 1.

Общие сведения об объекте

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка |  |
| Дата создания озелененной территории |  |
| Категория озелененной территории |  |
| Общая площадь объекта (кв. м) |  |
| Площади, занятые зелеными насаждениями (кв. м), в том числе: |  |
| деревья, шт. |  |
| кустарники, шт. |  |
| цветники, кв. м |  |
| газон, травяной покров, кв. м |  |
| Площади под замощением (кв. м),  в том числе: |  |
| асфальтовое покрытие, кв. м |  |
| щебеночное, гравийное покрытие, кв. м |  |
| плитами, кв. м |  |
| грунтовое покрытие, кв. м |  |
| Площади под строениями и сооружениями, кв. м |  |
| Площади под водоемами, кв. м |  |
| Прочие кв. м |  |

Раздел 2.

Таблица 1. Ведомость инвентаризации древесно-кустарниковых насаждений

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № участка | № растения | Тип  насаждения | Жизненная форма | Порода | Диаметр  (на высоте 1,3 м) см | Высота, м | Возраст, лет | Широта | Долгота | Категория жизненного состояния | Характеристика состояния | Рекомендации | Дата инвентаризации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 2. Ведомость инвентаризации газонов, травяного покрова, цветников

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № участка | № цветника/ газона | Площадь, кв. м | Тип цветника | Тип травянистого покрытия | Характеристика состояния | Рекомендации | Дата инвентаризации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 3. Ведомость инвентаризации малых архитектурных форм и оборудования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № участка | №  по плану | Наимено-вание | Единица измерения | Количество | Характеристика состояния | Рекомендации | Дата инвентаризации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 2 к Порядку

**Оценка состояния зеленых насаждений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер  п/п | «Хорошее» | «Удовлетворительное» | «Неудовлетворительное» |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Деревья | | |
| древесные растения здоровые,  с хорошо развитой кроной и ветвями без каких-либо заметных повреждений, с густым облиствлением, с крупными сочного зеленого цвета листьями. Выполняют свою функцию | древесные растения здоровые на вид, но с неправильно развивающейся кроной, со значительными, но не угрожающими их жизни повреждениями или ранениями,  со слегка искривленным стволом,  с ветвями, имеющими сухие побеги. Требуются срочные меры ухода | древесные растения с деформированной кроной, с наличием сухих побегов  и ветвей, с мелкой и бледной листвой,  с искривленным стволом, имеющим поражения и признаки грибковых заболеваний, с зараженностью вредителями, угрожающими их жизни. Вопрос об удалении или замене |
| 2. | Кустарники | | |
| растения здоровые без признаков повреждений, развивают нормальный по форме куст. Декоративность высокая | растения с наличием поросли, с наличием частичных повреждений вредителями, мелкая листва, появление сухих побегов. Пока выполняют свои функции, но нуждаются в срочном уходе и устранении недостатков | кустарники имеют поросль, сухие побеги и скелетные ветви, мелкую листву, вид угнетенный, декоративный облик утерян, требуется замена растения |
| 3. | Газоны, травяной покров | | |
| газон, травяной покров из злаковых видов и других видов трав с густым сомкнутым травостоем без «проплешин», регулярно скашиваемый, без наличия сорных широколиственных сорняков | газон, травяной покров из злаковых видов и других видов трав с редким травостоем, участки с небольшим наличием сорной широколиственной растительности | газон, травяной покров сильно деградирует, засорен широколиственными растениями, проективное покрытие отсутствует  на 80%, в наличии массовые «протопы», «проплешины» |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 4. | Многолетники | | |
| компактные растительные группировки со здоровыми растениями без наличия увядших, засыхающих; с четко очерченными контурами | цветники неопрятного вида  с наличием увядших частей растений, контуры нечетко обозначены. Требуется проведение срочных мероприятий по уходу и мелкому ремонту | цветники крайне неопрятного вида, имеющие в наличии увядшие и засыхающие растения, контуры размыты или отсутствуют |