



**РОВЕНСКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
РОВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.05.2014 г.

№ 141

р.п. Ровное

**Об утверждении Положения о сопровождении
инвестиционных проектов, реализуемых
на территории Ровенского муниципального района**

В целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций и адаптации инвестиционных проектов на территории Ровенского муниципального района

1. Утвердить Положение о сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ровенского муниципального района (приложение).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в районной газете «Знамя Победы» и вступает в силу с момента его опубликования.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на начальника отдела экономики и собственности О.В. Чувеву

**Глава
районной администрации**



А.В. Стрельников

Положение

о сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на
территории Ровенского муниципального района

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение разработано в целях внедрения Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, а так же в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Законом Саратовской области «О режиме наибольшего благоприятствования для инвесторов в Саратовской области».

2. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие в ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов на территории Ровенского муниципального района.

3. Функции по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ровенского муниципального района, осуществляются уполномоченным органом, определенным постановлением Ровенской районной администрации Ровенского муниципального района Саратовской области (далее - Уполномоченный орган).

4. Настоящее Положение устанавливает последовательность действий Ровенской районной администрации в пределах своей компетенции по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ровенского муниципального района.

5. Для целей настоящего Положения используются термины и понятия в соответствии с действующим законодательством, а также следующие определения:

площадка – недвижимое имущество, потенциально являющееся местом реализации инвестиционного проекта;

сопровождение инвестиционного проекта – комплекс мероприятий по консультационной, информационной, организационной поддержке инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории района, осуществляемых Ровенской районной администрацией на протяжении всего срока реализации инвестиционного проекта.

6. Сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории района, осуществляется в соответствии с законодательством, при условии обеспечения равных прав всем действующим субъектам, не ограничивая конкуренцию и не

предоставляя преимуществ в предпринимательской деятельности, в форме оказания консультативной, информационной и организационной поддержки Уполномоченным органом:

1) своевременное получение инициатором инвестиционного проекта и (или) инвестором необходимых согласований и разрешений в органах местного самоуправления в соответствии с их компетенцией;

2) поддержку в пределах компетенции ходатайств и обращений инициатора инвестиционного проекта и (или) инвестора в органы местного самоуправления;

3) содействие в организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

4) своевременное информирование инициаторов инвестиционных проектов и (или) инвесторов о новых формах государственной поддержки инвестиционной деятельности, предоставляемых на территории района (области) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и области, о возможных способах повышения квалификации и программах переподготовки кадров для реализации инвестиционного проекта, а так же о планируемых международных, общероссийских и региональных выставках;

5) своевременное рассмотрение инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории района, на заседании Совета по инвестициям при главе администрации Ровенского муниципального района.

2. Сопровождение инвестиционных проектов

7. Основанием для начала сопровождения инвестиционного проекта является проведение первичных переговоров между инициатором инвестиционного проекта и (или) инвестором и администрацией Ровенского муниципального района и предоставление заявки инициатора инвестиционного проекта (инвестора) в администрацию Ровенского муниципального района, поданной по форме согласно приложению №1 к настоящему Положению.

При поступлении заявки, Уполномоченный орган осуществляет ее рассмотрение в течение 5 рабочих дней. В случае не полного заполнения заявки, она возвращается заявителю на доработку с указанием конкретных причин возврата.

Доработанная заявка возвращается заявителем в Уполномоченный орган.

8. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения заявки осуществляет подготовку информации о возможных мерах государственной поддержки, о перечне документов, необходимых для ее получения, и обеспечивает направление соответствующей информации заявителю.

9. Уполномоченный орган в течение 14 рабочих дней со дня поступления заявки, осуществляет подбор площадки (паспорт инвестиционной площадки заполняется по форме согласно Приложения №2 к настоящему Положению), отвечающей требованиям заявителя, в случае, если такая необходимость предусмотрена заявкой, и направляет письменную информацию о наличии или отсутствии площадки заявителю.

10. После получения предложений по площадкам для размещения инвестиционного проекта заявитель совместно с представителем Уполномоченного органа определяют дату и время осмотра предлагаемых площадок.

11. В случае отсутствия площадки, отвечающей требованиям заявителя, Уполномоченный орган осуществляет мероприятия по подбору площадки в течение срока, письменно согласованного с заявителем.

12. Уполномоченный орган по инициативе заявителя в пределах своей компетенции осуществляет подготовку письменных обращений в адрес федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, по вопросам реализации инвестиционного проекта на территории Ровенского муниципального района и направляет их по принадлежности.

13. Уполномоченный орган по согласованию с заявителем в течение 10 рабочих дней со дня получения заявки, поданной в соответствии с п.7 настоящего Положения, размещает на официальном сайте администрации Ровенского муниципального района в разделе «Инвестиционная деятельность» информацию об инвестиционном проекте, реализуемом и (или) планируемом к реализации на территории Ровенского муниципального района.

14. При возникновении проблемных вопросов на любой стадии реализации инвестиционного проекта, Уполномоченный орган инициирует проведение заседания Совета по инвестициям при главе администрации Ровенского муниципального района с участием заявителя для обсуждения и выработки вариантов решения возникших проблемных вопросов.

15. Уполномоченный орган осуществляет мониторинг инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории района, формирует и ведет реестр инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории области, сопровождение которых осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением.

Приложение № 1
к Положению о сопровождении
инвестиционных проектов, реализуемых
на территории
Ровенского
муниципального района

Заявка
Инициатора инвестиционного проекта (инвестора)
в администрацию Ровенского муниципального района

1	Полное наименование инвестиционного проекта	
2	Полное наименование юридического лица/Ф.И.О (последнее при наличии физического лица-заявителя)	
	Контактная информация	Адрес (юр./факт.):
		Телефон (факс):
		e-mail:
3	Виды экономической деятельности, предусмотренные инвестиционным проектом	
4	Цель проекта	
5	Основные этапы реализации инвестиционного проекта	
6	Место реализации инвестиционного проекта (площадка)	
7	Требования к площадке (заполняется при отсутствии площадки и необходимости оказания содействия в ее поиске)	Площадь участка, га
		Ориентировочная площадь предполагаемой застройки, кв.м.
		Водоснабжение (куб.м/ч)
		Водоотведение (куб. м/ч)
		Электроснабжение (МВт)
		Газоснабжение куб.м/год
		Иные требования:
8	Информация о текущем статусе Заявителя	Срок деятельности, лет
		Вновь созданное для целей реализации проекта предприятие
9	Объем инвестиций по инвестиционному проекту, млн.руб.	Всего
		В том числе освоено на момент подачи заявки
10	Источники инвестиций по	Заемные средства

	инвестиционному проекту, млн. руб.	Собственные средства Бюджетные инвестиции
11	Срок реализации инвестиционного проекта	Начало реализации проекта, год
		Планируемый год ввода в эксплуатацию
		Планируемый год выхода на проектную мощность
12	Срок окупаемости инвестиционного проекта	Планируемый год окупаемости проекта
13	Показатели экономической эффективности инвестиционного проекта	Прогнозируемый годовой объем производства, млн. руб.
14	Показатели социальной эффективности инвестиционного проекта	Планируемое создание рабочих мест (чел):
		временных
		постоянных
		В том числе привлечение и использование иностранной рабочей силы
15	Показатели бюджетной эффективности инвестиционного проекта	Прогнозный объем платежей бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (включая внебюджетные фонды) за расчетный период, равный 3 годам с начала реализации проекта, в том числе в местный бюджет
16	Дополнительные сведения по инвестиционному проекту	

Подтверждаю, что вся информация, содержащаяся в заявке, является достоверной.

Даю согласие на обработку содержащихся в заявке персональных данных в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» (для заявителя - физического лица).

Дата _____

(должность руководителя)
(Ф.И.О)

(подпись)

Приложение № 2
к Положению о сопровождении

инвестиционных проектов,
реализуемых на территории
Ровенского муниципального района

«УТВЕРЖДАЮ»
Глава администрации
Ровенского о муниципального района
_____ А.В.Стрельников

Паспорт инвестиционной площадки №

Муниципальный район	
Название площадки	
Тип площадки	
Описание площадки	

Основные сведения о площадке

Предприятие (организация) - владелец	
Юридический адрес, телефон, e-mail, web-site	
Контактное лицо	
Телефон, e-mail контактного лица	
Адрес места расположения площадки	
Площадь, га	
Форма владения землей	
Форма владения зданиями	
Возможность расширения	
Ближайшие производственные объекты и расстояние до них	
Расстояние до ближайших жилых домов	
Наличие ограждений	

Удаленность участка (в км) от:

центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	
центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации	
ближайшего города	
автодороги	
железной дороги	
речного порта, пристани	

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. изм.	Мощность	Описание
Газ	м ³ /час		
Отопление	Гкал/час		

Пар	Бар		
Электроэнергия	кВт		
Водоснабжение	м ³ /год		
Канализация	м ³ /год		
Очистные сооружения	м ³ /год		
Котельные установки	кВт		

**Основные параметры зданий и сооружений,
расположенных на площадке**

Наименование здания, сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Строительный материал	Высота этажа	Износ %	Возможность расширения

«СОГЛАСОВАНО»

Первый заместитель Главы администрации Ровенского муниципального района
Г.Н.Панфилов

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник отдела экономики и собственности

О.В.Чуева