



АДМИНИСТРАЦИЯ
РОВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2013г.

№ 90

р.п. Ровное

**Об утверждении муниципальной программы
«Комплексное развитие систем коммунальной
инфраструктуры Ровенского муниципального
образования на 2014-2016 годы».**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ровенского муниципального образования Ровенского муниципального района Саратовской области Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ровенского муниципального образования на 2014-2016 годы».

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию в соответствии с решением Совета МО от 26.10.2005г. № 6 и распространяется на отношения, возникшие с 01.01.2014 года.

Глава Ровенского
муниципального образования



Л.В. Фролова

ПРОГРАММА
«Комплексное развитие систем коммунальной
инфраструктуры Ровенского муниципального образования
на 2014-2016 годы».

Паспорт программы
Наименование Программы

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ровенского муниципального образования на 2013-2015 годы

Основание для разработки Программы

Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Ровенского муниципального образования

Заказчик Программы

Администрация Ровенского муниципального образования Ровенского муниципального района

Основные разработчики Программы

Администрация Ровенского муниципального образования Ровенского муниципального района

Цели Программы

1. Обеспечение развития нового строительства в Ровенском муниципальном образовании
2. Строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры.
3. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям.
4. Обеспечение энергосбережения и развитие системы учета энергоресурсов.
5. Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития, создание благоприятных условий для проживания в сельском поселении.

Срок реализации Программы

2014 -2016 годы

Основные направления

- развитие системы газоснабжения;
- развитие электрических сетей;
- развитие системы водоснабжения;
- развитие системы управления санитарной очистки территории от твердых бытовых

Мероприятия программы

отходов.

- программные мероприятия включают в себя строительство и модернизация инфраструктуры систем газо- электро- водоснабжения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов

Объем и источники финансирования программы

- объем финансирования программы прогнозно составляет 199,9 тыс. рублей
Источники финансирования: федеральный, областной бюджет и иные средства, не запрещенные действующим законодательством.

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

- Увеличение темпов роста нового строительства

- Создание комфортных условий проживания, повышение уровня, качества жизни.

- Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры, снижение эксплуатационных затрат;

- Устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.

- Развитие электрических сетей:

- обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией;

- уменьшение потерь при передаче электроэнергии;

- снижение затрат на обслуживание сетей;

- обеспечение электрической энергией объектов нового строительства.

- Развитие водоснабжения

- повышение надежности водоснабжения;

- Обеспечение населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве;

- снижение уровня потерь воды;

- реконструкция, модернизация систем водоснабжения;

- строительство новых систем водоснабжения для обеспечения подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов и объектов соцкультбыта,

- уменьшение заболеваемости населения.

Система организации контроля

- контроль за выполнением программы осуществляет администрация Ровенского

Введение

Настоящая Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ровенского муниципального образования на 2014 - 2016 годы» разработана в целях определения стратегического развития и модернизации систем инженерной инфраструктуры организаций коммунального комплекса и повышения качества оказываемых услуг.

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ровенского муниципального образования на 2014-2016годы» разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Ровенского муниципального образования. Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры: объектов электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, в соответствии с потребностями нового строительства в целях повышения качества услуг и улучшения экологии Ровенского муниципального образования. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие сельского поселения, в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации. Предусмотренное Программой комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры позволит обеспечить рост объемов жилищного и социального строительства.

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Инженерное обеспечение городского поселения состоит из систем водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения. Технические параметры инженерных систем, в частности, физический и моральный износ, мощность и пропускная способность, определяют дальнейшее развитие сельского поселения.

1.1.Водоснабжение

Одной из приоритетных проблем Ровенского муниципального образования является обеспечение населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, решение которой необходимо для сохранения здоровья, улучшение условий деятельности и повышения уровня жизни населения. Бесперебойное обеспечение населения качественной

питьевой водой является одним из важнейших факторов санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Общая численность населения составляет 5538 человек. Жители поселения не испытывают проблемы в обеспечении водой питьевого качества, пользуются водой из водонапорных сетей, скважин, водонапорных башен установленными в них фильтрами для очистки воды, расположенных в с. Александровка, п.Лиманный, с. Береговое, с. Новопривольное.

Лабораторный контроль качества питьевой воды – осуществляется по договору с ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Саратовской области» в Энгельском районе.

1.2. Энергоснабжение

Электроснабжение потребителей Ровенского муниципального образования осуществляется от производственного отделения Ровенского РЭС, Привольненский участок распределительных сетей.

Всем объектам на территории Ровенского муниципального образования электроснабжение осуществляется по третьей категории (согласно договоров и ТУ).

Финансирование капитального ремонта, эксплуатационных работ, производится за счет средств ОАО «Саратовэнерго».

Действующие электроустановки находятся в исправном состоянии, выявляемые дефекты устраняются при проведении плановых или аварийно-восстановительных работах, в сроки, определенные категориейностью объектов.

Техническое состояние кабельных и воздушных линий электропередач в удовлетворительном состоянии (произведена замена линии электропередач КТП опор).

Для освещения улиц в ночное время суток используются энергосберегающие фонари и одиночные фонари ДРЛ-400.

1.3. Газоснабжение

Газоснабжение Ровенского муниципального образования обеспечивается ООО «Саратовская газовая компания» и подается от ГРП к которому подается газ высокого давления 12 кг/см^3 .

-газопровод - подземный проложен из стальных электросварных труб, защищенных от почвенной коррозии антикоррозийной изоляцией. Внутри населенного пункта – надземный газопровод. На территории поселения проложены газовые сети, газифицированы все объекты соцкультбыта: школа, клуб, библиотека, ФАП, магазины, администрация.

1.4. Утилизации твердых бытовых отходов

Организации, оказывающей услуги по утилизации твердых бытовых отходов в Ровенском муниципальном образовании занимается компания ООО «Мехуборка». Земельный участок для утилизации твердых бытовых

отходов предназначен для централизованного складирования собираемых бытовых отходов. В настоящее время на территории Ровенского муниципального образования имеются контейнера для сбора бытового мусора .

Рынок сбора вторичных ресурсов практически не организован. Радиологический и морфологический контроль поступающих отходов отсутствует.

На территории поселения:

- производятся работы по благоустройству места сбора и складирования ТБО,

- организован регулярный вывоз ТБО от населения;

- отведен земельный участок для размещения ТБО площадью 5 га.

Имеется потребность в бульдозере и экскаваторе. Для обеспечения утилизации твердых бытовых отходов программой предусмотрены:

- обеспечение экологически безопасного сбора, хранения и утилизации отходов;

- использование отходов в качестве вторичного сырья;

- привлечение инвестиций на решение проблем в сфере обращения с отходами.

Решение данных проблем требует системного подхода к постановке задачи, выработке плана ее решения, обеспечению ресурсами. Требуется координация действий администрации сельского поселения, организаций коммунального комплекса. Следовательно, необходимы программные методы решения поставленных задач.

2.Основные цели, задачи и сроки реализации Программы

Основной целью Программы является обеспечение в Ровенском муниципальном образовании комфортных условий проживания населения, в том числе оптимизация, развитие и модернизация коммунальных систем газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения.

Условием достижения цели является решение следующих основных задач:

- разработка органами местного самоуправления документов территориального планирования;

- разработка и утверждение технических заданий на формирование проектов инвестиционных программ строительства новых, реконструкции и комплексного обновления (модернизации) существующих систем коммунальной инфраструктуры;

- привлечение кредитных и инвестиционных средств в обеспечение реализации утвержденных инвестиционных и производственных программ;

- разработка методики проведения мониторинга инвестиционных и производственных программ;

Повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению на основе комплексного развития систем коммунальной

инфраструктуры. Возможность обеспечения наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для обеспечения целевых параметров улучшения их состояния и увеличения объемов жилищного строительства:

- сокращение количества аварий и отказов в работе оборудования;
- увеличение пропускной способности сетей;
- уменьшение потерь в системах коммунальной инфраструктуры;
- замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования;
- обеспечение возможности подключения к существующим сетям новых застройщиков.
- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям;
- улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития сельского поселения, создание благоприятных условий для проживания.

Сроки реализации: 2014 - 2016 г.г.

Изменения в Программе и сроках ее реализации могут быть пересмотрены Советом депутатов Ровенского муниципального образования, организациями коммунального комплекса.

3. Система программных мероприятий.

Программа предусматривает комплекс мероприятий, направленных на повышение надежности функционирования работы систем коммунальной инфраструктуры и качества предоставления коммунальных услуг.

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий и затрат по комплексному развитию систем коммунальной инфраструктуры Ровенского муниципального образования

3.1. Организационные мероприятия

1.	Выдача технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию коммунальной инфраструктуры сельского поселения.	Администрация
2.	Разработка инвестиционных программ развития системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения.	Организации коммунального хозяйства
3.	Анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса.	Администрация
4.	Утверждение инвестиционных программ.	Совет депутатов
5.	Заключение договоров с потребителями товаров и услуг организаций коммунального комплекса	Администрация, организации коммунального хозяйства
6.	Мониторинг исполнения инвестиционных программ	Администрация
7.	Обнародование информации о тарифах и надбавках, инвестиционных программах и результатах мониторинга их выполнения	Администрация

3.2. Развитие жилищного строительства

№ п/п	Наименование улицы	Площадь застройки, емкость объекта	Количество домов/ ед.	Ввод общей площади жилья кв.м.	Примечание (капиталоёмкость строительства)
1	ул. Первомайская	0,4	4	237,1	4,1
2.	ул. Хлебная	0,18	3	366,9	9,3

Перспектива строительства в сельском поселении предусматривает:
- сохранение и увеличение многообразия жилой среды и застройки, отвечающей запросам различных групп потребителей, размещение

различных типов жилой застройки в зависимости от природных и ландшафтных условий;

- модернизацию и реставрацию исторически ценного жилищного фонда, ликвидацию аварийного и ветхого жилищного фонда;
- ликвидацию на жилых территориях объектов, противоречащих нормативным требованиям к использованию, и застройку этих территорий.

4. Механизм реализации Программы

Механизм взаимодействия Совета депутатов, администрации, организаций коммунального комплекса в реализации настоящей Программы выражается в следующей форме:

1. Администрация Ровенского муниципального образования:

- разрабатывает программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ровенского поселения;
- утверждает техническое задание на формирование проектов инвестиционных программ, разрабатываемых организациями коммунального комплекса в соответствии с Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- проводит проверку проектов инвестиционных программ, подготовленных организациями коммунального комплекса на предмет их соответствия условиям утвержденного технического задания и обоснованности расчета, необходимых для ее реализации и финансовых потребностей;
- проводит анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;
- направляет проект инвестиционной программы организации коммунального комплекса и предоставленные этой организацией коммунального комплекса расчеты в Совет Ровенского муниципального образования.

2. Совет депутатов Ровенского муниципального образования:

- рассматривает и утверждает проект разработанной администрацией целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ровенского муниципального образования на 2014 - 2016 годы»;
- принимает решение об источниках финансирования мероприятий (областной и муниципальный бюджет, собственные средства предприятий и населения);
- рассматривает и утверждает инвестиционные программы организаций коммунального комплекса;

3. Организация коммунального комплекса

- на основании условий и сроков технического задания, утвержденного администрацией и разработанного в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры:

-готовит проект инвестиционной программы и расчеты финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы на год;

-подготовленный проект предоставляет в администрацию сельского поселения для проведения проверки на предмет соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания;

-в случае необходимости устраняет выявленные в результате проверки несоответствия предоставленных расчетов, рассчитанных финансовых потребностей проекту предоставленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку;

-заключает с администрацией сельского поселения договор в целях развития системы коммунальной инфраструктуры, определяющий условия реализации утвержденной инвестиционной программы.

5. Финансовое обеспечение Программы

Финансовое обеспечение Программы формируется за счет средств федерального, областного бюджета, внебюджетных средств, средства предприятий, заказчиков – застройщиков, иные средства, предусмотренные законодательством.

Общий объем финансовых затрат на реализацию подпрограммы модернизации сетей и объектов коммунальной инфраструктуры с учетом всех источников финансирования составит прогнозно – 199,9 тыс. руб.

Указанные в Программе объемы финансирования отдельных мероприятий являются предполагаемыми. Объемы ассигнований подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней на соответствующий финансовый год.

6. Механизм реализации программы

Реализация программных мероприятий осуществляется в следующих направлениях:

1. Участие в областных, районных совещаниях и конференциях по вопросам развития систем коммунальной инфраструктуры.

2. Проведение встреч с гражданами во всех населенных пунктах поселения по вопросам развития систем коммунальной инфраструктуры.

3. Обнародование информации по вопросам развития систем коммунальной инфраструктуры.

4. Строительство, замена или модернизация сетей коммунального комплекса.

7. Управление и контроль в процессе реализации программы

Контроль за ходом реализации Программы осуществляется Советом и администрацией Ровенского муниципального образования.

Основными исполнителями мероприятий Программы являются организации коммунального комплекса.

Отчетные данные о реализации Программы, организации коммунального комплекса представляют в администрацию Ровенского муниципального образования.